# ઉજ્જીવન સ્મોલ ફાઇનાન્સ બેંક

ઉત્તમ જીવન નું નિર્માણ

## લોન અરજી ફોર્મ

કૃપા કરીને માત્ર કેપિટલ અક્ષરમાં અને કાળા રંગની બોલપેનથી ફોર્મ ભરો (નોંધઃ- "*"માં તમામ ક્ષેત્રો ફરજિયાત છે)

### વિનંતી કરેલ લોનની વિગતો

પ્રોડક્ટનું નામ
- ☐ તૈયાર ઘરની ખરીદી માટે હોમ લોન
- ☐ ઘરના સ્વબાંધકામની લોન
- ☐ ઘરમાં સુધારા માટે લોન
- ☐ બાંધકામ હેઠળનાં ઘરની ખરીદી
- ☐ વાણિજ્ય ખરીદી
- ☐ હોમ ટોપ-અપ લોન
- ☐ હોમ ઇક્વિટી લોન
- ☐ કમ્પોઝિટ લોન
- ☐ સ્ટાફ લોન

વર્ગ ☐ અર્ધ-ઔપચારિક ☐ અનૌપચારિક

તારીખ D D M M Y Y Y Y

ગ્રાહક આઇડી

શાખાનું નામ

શાખાનો કોડ

લોનનો પ્રકાર ☐ મુક્ત બજાર ☐ પ્રવર્તમાન ગ્રાહક ☐ સ્ટાફ

લોન ખરીદી

(₹માં) માટે અરજી કરેલ લોનની રકમ

અવધિ (મહિનામાં)

પસંદગીના ઇએમઆઇ (₹માં)

### અરજદારની વિગતો
(બ્લોક અક્ષરોમાં)

| | અરજદાર | સહ-અરજદાર |
|---|---|---|
| અરજદારનો પ્રકાર | ☐ વ્યક્તિગત ☐ બિન-વ્યક્તિગત | ☐ વ્યક્તિગત ☐ બિન-વ્યક્તિગત |
| અભિવાદન* | ☐ શ્રીમાન ☐ સુશ્રી ☐ શ્રીમતિ ☐ એમ/એસ | ☐ શ્રીમાન ☐ સુશ્રી ☐ શ્રીમતિ ☐ એમ/એસ |
| પ્રથમ નામ* | | |
| મધ્ય નામ | | |
| છેલ્લુ નામ* | | |
| માતાનું પ્રથમ નામ નામ (જો કોઇ હોય તો) | | |
| | ☐ પિતાનું નામ અથવા ☐ જીવનસાથીનું નામ | ☐ પિતાનું નામ અથવા ☐ જીવનસાથીનું નામ |
| પ્રથમ નામ* | | |
| છેલ્લુ નામ* | | |
| રાષ્ટ્રીયતા | ☐ ભારતીય ☐ NRI ☐ અન્ય ____ | ☐ ભારતીય ☐ NRI ☐ અન્ય ____ |
| ભારતીય | ☐ હિંદુ ☐ મુસ્લિમ ☐ શીખ ☐ ખ્રિસ્તી ☐ પારસી ☐ બૌદ્ધ ☐ જૈન ☐ અન્ય ____ | ☐ હિંદુ ☐ મુસ્લિમ ☐ શીખ ☐ ખ્રિસ્તી ☐ પારસી ☐ બૌદ્ધ ☐ જૈન ☐ અન્ય ____ |
| વર્ગ* | ☐ સામાન્ય ☐ OBC ☐ SC* ☐ ST* ☐ NT ☐ અન્ય ☐ અલ્પસંખ્યક* | ☐ સામાન્ય ☐ OBC ☐ SC* ☐ ST* ☐ NT ☐ અન્ય ☐ અલ્પસંખ્યક* |
| જાતિ* | ☐ પુરુષ ☐ સ્ત્રી ☐ ટ્રાન્સજેન્ડર | ☐ પુરુષ ☐ સ્ત્રી ☐ ટ્રાન્સજેન્ડર |
| જન્મ તારીખ ઇન્કોર્પોરેશન* | D D M M Y Y Y Y | D D M M Y Y Y Y |
| લાયકાત ઇન્કોર્પોરેશન | ☐ S.S.C ☐ H.S.C ☐ સ્નાતક/ ડિપ્લોમા ☐ અનુસ્નાતક ☐ અન્ય | ☐ S.S.C ☐ H.S.C ☐ સ્નાતક/ ડિપ્લોમા ☐ અનુસ્નાતક ☐ અન્ય |
| વૈવાહિક સ્થિતિ* | ☐ વિવાહિત ☐ અવિવાહિત ☐ વિધવા ☐ છૂટાછેડા | ☐ વિવાહિત ☐ અવિવાહિત ☐ વિધવા ☐ છૂટાછેડા |
| નિર્ભર વ્યક્તિની સંખ્યા | (બાળકો સહિત) | (બાળકો સહિત) |
| રાષ્ટ્રીયતા | ભારતીય ☐ બિન નિવાસી ભારતીય ☐ ભારતીય મૂળની વ્યક્તિ ☐ અન્ય ☐ | અરજદાર સાથેનો સંબંધ |

### પ્રવર્તમાન રહેઠાણનું સરનામું*

| | અરજદાર | સહ-અરજદાર |
|---|---|---|
| સરનામું લાઇન 1* | | |
| સરનામું લાઇન 2* | | |
| સરનામું લાઇન 3* | | |
| વિસ્તારનું નામ | | |
| શહેર/ નગર/ ગામ* | | |
| જિલ્લો* | | |
| રાજ્ય* | | |
| પિનકોડ* | | |
| મોબાઇલ નંબર* | | |
| વૈકલ્પિક મોબાઇલ નંબર (+91) | | |
| ફોન નંબર (STD કોડની સાથે) | - | - |
| ઇમેઇલ આઇડી* (વ્યક્તિગત) | | |
| પ્રવર્તાન રહેઠાણ | ☐ માલિક ☐ પરિવાર ☐ ભાડે ☐ કંપનીની લીઝ | ☐ માલિક ☐ પરિવાર ☐ ભાડે ☐ કંપનીની લીઝ |
| રહેઠાણની અવધિ | Y Y M M જો ભાડે તો, ભાડું પ્રતિ મહિનો | Y Y M M જો ભાડે તો, ભાડું પ્રતિ મહિનો |

### કાયમી સરનામું

☐ જો પ્રવર્તમાન સરનામાંને સમાન હોય તો નિશાન કરો

| | અરજદાર | સહ-અરજદાર |
|---|---|---|
| સરનામું લાઇન 1* | | |
| સરનામું લાઇન 2* | | |
| સરનામું લાઇન 3* | | |
| વિસ્તારનું નામ | | |
| શહેર/ નગર/ ગામ* | | |
| જિલ્લો* | | |
| રાજ્ય* | | |
| પિનકોડ* | | |
| ફોન નંબર (STD કોડની સાથે) | - | - |

## કેવાયસી દસ્તાવેજ

| ઓળખનો પુરાવો* | અરજદાર | સહ-અરજદાર |
|---|---|---|
| પાન નંબર* | | |
| આધાર નંબર | | |
| પાસપોર્ટ નંબર | | |
| ડ્રાઇવિંગ લાઇસન્સ નંબર | | |
| મતદાર ઓળખપત્ર | | |
| નરેગા જોબ કાર્ડ | | |
| અન્ય (કેન્દ્ર સરકાર દ્વારા સૂચિત કરેલ કોઇ પણ દસ્તાવેજ) | | |
| ઓળખપત્ર નંબર | | |
| વ્યવસાયની વિગતો* | ☐ પાસપોર્ટ ☐ ડ્રાઇવિંગ લાઇસન્સ ☐ આધાર ☐ વોટર ID ☐ નરેગા જોબ કાર્ડ ☐ અન્ય | ☐ પાસપોર્ટ ☐ ડ્રાઇવિંગ લાઇસન્સ ☐ આધાર ☐ વોટર ID ☐ નરેગા જોબ કાર્ડ ☐ અન્ય |

## વ્યવસાયની વિગતો

| | અરજદાર | સહ-અરજદાર |
|---|---|---|
| વ્યવસાયનો વર્ગ* | ☐ પગારદાર ☐ કારોબાર ☐ વ્યાવસાયિક ☐ નિવૃત્ત ☐ ખેડૂત ☐ અન્ય | ☐ પગારદાર ☐ કારોબાર ☐ વ્યાવસાયિક ☐ નિવૃત્ત ☐ ખેડૂત ☐ અન્ય |
| રોજગારદાતા/ કારોબાર નામ* | | |
| સરનામું લાઇન 1* | | |
| સરનામું લાઇન 2* | | |
| સરનામું લાઇન 3* | | |
| વિસ્તારનું નામ | | |
| શહેર/ નગર/ ગામ* | | |
| જિલ્લો* | | |
| રાજ્ય* | | |
| પિનકોડ* | | |
| ફોન નંબર (STD કોડની સાથે) | - | - |
| ઈમેઇલ ID* (સત્તાવાર) | | |
| જો પગારદાર તો* | ☐ કેન્દ્ર / રાજ્ય સરકાર ☐ પ્રાઇવેટ લિમિટેડ ☐ પબ્લિક લિમિટેડ ☐ જાહેર ક્ષેત્રની અન્ડરટેકિંગ ☐ શૈક્ષણિક સંસ્થા ☐ MNC ☐ પ્રોપ્રિએટર / ભાગીદારી ☐ અન્ય | ☐ કેન્દ્ર / રાજ્ય સરકાર ☐ પ્રાઇવેટ લિમિટેડ ☐ પબ્લિક લિમિટેડ ☐ જાહેર ક્ષેત્રની અન્ડરટેકિંગ ☐ શૈક્ષણિક સંસ્થા ☐ MNC ☐ પ્રોપ્રિએટર / ભાગીદારી ☐ અન્ય |
| હોદ્દો | | |
| પ્રવર્તમાન કાર્યનો અનુભવ | Y Y M M | Y Y M M |
| કુલ કાર્યનો અનુભવ | Y Y M M | Y Y M M |
| જો કારોબાર તો* | ☐ વેપારી ☐ ઉત્પાદક ☐ હોલસેલર ☐ સેવા પ્રદાતા ☐ અન્ય | ☐ વેપારી ☐ ઉત્પાદક ☐ હોલસેલર ☐ સેવા પ્રદાતા ☐ અન્ય |
| જો વ્યાવસાયિક તો* | ☐ ડોક્ટર ☐ CA/CWA/CS ☐ આર્કિટેક્ટ ☐ વકીલ ☐ અન્ય | ☐ ડોક્ટર ☐ CA/CWA/CS ☐ આર્કિટેક્ટ ☐ વકીલ ☐ અન્ય |
| કારોબાર/ વ્યવસાયની શરૂઆતની તારીખ | D D M M Y Y Y Y | D D M M Y Y Y Y |
| **એન્ટિટીનો પ્રકાર*** (કારોબાર / વ્યાવસાયિક) | ☐ પ્રોપ્રિએટરી ☐ ભાગીદારી ☐ LLP ☐ પ્રાઇવેટ લિમિટેડ ☐ પબ્લિક લિમિટેડ ☐ ટ્રસ્ટ ☐ સોસાયટી ☐ HUF ☐ વ્યક્તિગત | ☐ પ્રોપ્રિએટરી ☐ ભાગીદારી ☐ LLP ☐ પ્રાઇવેટ લિમિટેડ ☐ પબ્લિક લિમિટેડ ☐ ટ્રસ્ટ ☐ સોસાયટી ☐ HUF ☐ વ્યક્તિગત |
| પત્રવ્યવહારનું સરનામું* | ☐ પ્રવર્તમાન ☐ કાયમી ☐ ઓફિસ | ☐ પ્રવર્તમાન ☐ કાયમી ☐ ઓફિસ |
| GST સાથે નોંધાયેલ | ☐ હા ☐ ના | ☐ હા ☐ ના |
| જો હા, તો GSTIN | | |

## લોન અને સંપત્તિની વિગતો.

જમીનનું ક્ષેત્ર (ચોરસ મીટર) ______ બિલ્ડ અપ ક્ષેત્ર (ચોરસ મીટર) ______

માલિકી ☐ એકલ ☐ સંયુક્ત  જમીનનો પ્રકાર ☐ ફ્રીહોલ્ડ ☐ લીઝહોલ્ડ  કાર્પેટ ક્ષેત્ર ___ . __ ચોરસ મીટર

સંપત્તિનું સરનામું ______

શહેર / નગર ______

જિલ્લો ______

રાજ્ય ______

પિનકોડ ______ સિમાચિહ્ન ______

કરાર મૂલ્ય (₹) ______ પ્લોટ અને બાંધકામ ખર્ચ (₹) ______

## બેંક ખાતાની વિગતો

| | અરજદાર | સહ-અરજદાર |
|---|---|---|
| બેંકનું નામ | | |
| ખાતાનો પ્રકાર | ☐ બચત ☐ ચાલુ ☐ ઓવરડ્રાફ્ટ | ☐ બચત ☐ ચાલુ ☐ ઓવરડ્રાફ્ટ |
| ખાતા નંબર | | |
| IFSC કોડ | | |

*અરજદાર(રો)એ USFB સાથે કોઇ લોન માટે ગેરંટી આપી છે ☐ હા ☐ ના

લોન પુનઃચુકવણી રીત ☐ NACH/SI ☐ પોસ્ટ ડેટેડ ચેક ☐ રોકડ

પરિવારની માહિતી અને પરિવારની આવકની ઘોષણાં

| નામ | વય | અરજદાર સાથેનો સંબંધ | ID પ્રકાર | ID નંબર | શૈક્ષણિક સ્તર | NGP* | વ્યવસાય | આવક/ યોગદાન | સ્વાસ્થ્ય (H/U/D)** |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |

## માત્ર ઓફિસના ઉપયોગ માટે

મારફતે અરજી ડાઈરેક્ટ સેલ્સ ટીમ ☐ કનેક્ટર ☐ ગ્રાહકને સંદર્ભ આપના ☐ USFB સ્ટાફ ☐ અન્ય ______________

પ્રોસેસિંગ ફી ₹માં રકમ રોકડ ☐ ચેક ☐ ઓનલાઇન ☐ ચેક નંબર __________ તારીખ__________

સંદર્ભ આપનારનું નામ ☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐ રેફરર ID: ☐☐☐☐☐

લોન અધિકારી ☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐ એમ્પ્લોય ID: UJJ ☐☐☐☐☐ હોદ્દો ______________

કારોબાર તરફથી મંજૂર કરનાર ☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐ એમ્પ્લોય ID: UJJ ☐☐☐☐☐ હોદ્દો ______________

ક્રેડિટ તરપથી મંજૂર કરનાર ☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐ એમ્પ્લોય ID: UJJ ☐☐☐☐☐ હોદ્દો ______________

લોન અધિકારી ☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐ એમ્પ્લોય ID: UJJ ☐☐☐☐☐ હોદ્દો ______________

કનેક્ટરનું નામ ☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐ કનેક્ટર કોડ ☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐

CKYCR નંબર (અરજદાર) ☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐

CKYCR નંબર (સહ-અરજદાર) ☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐

---

## લોન અરજી માટેની સ્વીકૃત્તિ

ઉજ્જીવન એસએફબી લિમિટેડ (યુએસએફબી)______________________________________________પાસેથી લોનની અરજી પ્રાપ્ત કરી હોવાનું સ્વીકારે છે. અમે આ અરજી અંગેનો અમારા નિર્ણય અંગેની જાણ તેના 30 દિવસની અંદર કરીશું. કૃપા કરીને જાણકાર રહો કે આ અરજીને બેંકની નીતિ અને નિયમનકારી ધોરણોને આધિન પીએસએલ હેઠળ વર્ગીકૃત્ત કરવામાં આવી શકે છે.

લોન અધિકારીનું નામ સહી તારીખ D D M M Y Y Y Y

## ઘોષણાં

1) મેં/અમે વિગતવાર નિયમો અને શરતો, સેવા શુલ્ક અને ફીની વિગતો અને ઉજ્જીવન સ્મોલ ફાયનાન્સ લિમિટેડ (હવે પછી "યુએસએફબી") સાથે ખાતું ખોલવા અને કામગીરીને સંચાલિંત કરતી યોગ્ય વ્યવહાર સહિતા પ્રાપ્ત કરી છે, વાંચી છે અને સમજી છે.

2) હું/અમે સમજીએ અને સંમત્ત છીએ કે લોન/ ક્રેડિટ સુવિધાની મંજૂરી યુએસએફબીના એક માત્ર વિવેક પર છે અને હું/અમે કોઇ લોન/ ક્રેડિટ સુવિધાને મંજૂર કરવા માટે યુએસએફબીને આગ્રહ કરવાનો અધિકાર નહીં ધરાવીએ.

3) હું/અમે અહીં ખાતાને સંચાલિત કરતા નિયમો અને શરતો તથા શુલ્ક અને ફી તેમ જ સમયાંત્તરે યુએસએફબી દ્વારા તેમાં કરેલા ફેરફાર અથવા સુધારાઓને પણ બાધ્ય થવા માટે સંમત્ત છીએ. હું/અમે યુએસએફબી દ્વારા મંજૂરી પત્રમાં નિર્ધારિત કરેલ અને યુએસએફબીના પક્ષમાં મારા/અમારા દ્વારા અમલી કરેલા લોનના દસ્તાવેજમાં સામેલ નિયમો અને શરતો માટે પણ બાધ્ય હોઇશું. હું/અમે સંમત્ત છીએ અને સ્વીકારીએ છીએ કે યુએસએફબી પોતાના એક માત્ર વિવેક પર સમયાંત્તરે નિયમો અને શરતો, શુલ્ક અને ફીમાં ફેરફાર, બદલાવ અથવા સુધારો કરવાનો અધિકાર ધરાવશે. તેની સત્તાવાર વેબસાઇટ (www.ujjivansfb.in)માં યુએસએફબી દ્વારા ઉપલબ્ધ કરેલા કોઇ આવા ફેરફાર, બદલાવ અથવા સુધારા મારા/અમારા માટે આવા ફેરફાર, બદલાવ અથવા સુધારા સંબંધિત પૂરતી સૂચના હશે અને હું/અમે આવા ફેરફાર, બદલાવ અથવા સુધારા માટે બાધ્ય રહીશું.

4) જો હું/અમે લોન/ક્રેડિટ સુવિધાને સંચાલિત કરતા કોઇ પણ નિયમો અને શરતોનું પાલન કરવામાં નિષ્ફળ રહીશું તો યુએસએફબી મને/અમને મંજૂરી પત્ર જારી કર્યા પછી કોઇ પણ સમયે, અથવા યુએસએફબીનો અભિપ્રાય એવો હોય કે હું/અમે લોન/ક્રેડિટ સુવિધાને સંચાલિત કરતા કોઇ પણ નિયમો અને શરતોનું પાલન કરી રહ્યા ન હોય તો યુએસએફબી તેના વિવેકથી લોન/ક્રેડિટ સુવિધાને રદ કરી શકે છે. જો લોન/ ક્રેડિટ સુવિધા યુએસએફબીના વિવેક પર અથવા મારી/અમારી વિનંતી પર રદ થાય તો હું/અમે યુએસએફબીની માર્ગદર્શિકા અનુસાર આવા રદીકરણની ફી અથવા આવા અન્ય શુલ્ક/ખર્ચની યુએસએફબીને ચુકવણી કરીશું અને હું/અમે યુએસએફબીને આ ફી/ શુલ્ક/ ખર્ચની ચુકવણી કરીએ ત્યાં સુધી, યુએસએફબી આવી રકમની વસૂલાત કરવા માટે મારી/અમારી સામે યોગ્ય પગલાં ભરવાનો અધિકાર ધરાવશે. "હું/અમે જાગૃત્ત છીએ અને સ્વીકારીએ પણ છીએ કે જો આવું રદીકરણ (યુએસએફબીના વિવેક પર અથવા મારી/અમારી વિનંતી પર) મને/અમને લોન/ક્રેડિટ સુવિધા પ્રાપ્ત થાય ત્યાર પછી અને હું/અમે પુનઃચુકવણી શરૂ કરીએ ત્યાર પછી થાય છે તો હું/અમે આવા રદીકરણની તારીખ સુધી મારા/અમારા દ્વારા યુએસએફબીને અગાઉથી થયેલી પુનઃચુકવણી/ ચુકવણીઓને રદીકરણ ફી માટે પણ જમા કરીશું, જે લોનમાં ચુકવવાની બાકી મુખ્ય રકમના મહત્તમ 2 (બે) ટકાને આધિન છે. હું/અમે એના પણ જાગૃત્ત છીએ કે યુએસએફબી મને લોનમાં ચુકવવાની બાકી મુખ્ય રકમના જણાવેલા 2 (બે) ટકાથી વધુની કોઇ પણ રકમ પરત કરવામાં આવશે, જો કે તે લાગુ થવા પાત્ર વ્યાજ અને ખર્ચ/શુલ્ક સાથે સમાયોજન પછી થશે.

5) હું/અમે પુષ્ટિ કરીએ છીએ કે હું/અમે ભારતના નિવાસી(ઓ) છીએ.

6) (સહ-અરજદાર માટે લાગુ થવા પાત્ર), હું/અમે, ઉપરનું નામ ધરાવતા સહ-અરજદારને સ્વૈચ્છિક રીતે મને/અમને અહીં ઉલ્લેખ કરેલ લોન અરજદાર દ્વારા પ્રાપ્ત થનારી લોન/ ક્રેડિટ સુવિધા માટે માટે ઓફર કરીએ છીએ અને હું/અમે લોન અરજદાર દ્વારા પ્રાપ્ત થનારી લોન/ક્રેડિટ સુવિધાને સંયુક્ત રીતે અને અલગ અલગ રીતે સુરક્ષિત કરીશું અને યુએસએફબી દ્વારા નિર્ધારિત થનારા નિયમો અને શરતોને અનુરૂપ લોન/ક્રેડિટ સુવિધાની પુનઃચુકવણી કરીશું.

7) (અમે આ અરજી ફોર્મમાં જણાવેલ ઉદ્દેશ માટે કોઇ પણ બેંક પાસેથી કોઇ લોન/ક્રેડિટ સુવિધા પ્રાપ્ત કરી નથી. હું/અમે સુનિશ્ચિત કરીશું કે લોન/ક્રેડિટ સુવિધાને જે ઉદ્દેશ માટે મંજૂર કરવામાં આવી છે તે ઉદ્દેશ માટે ઉપયોગમાં લેવામાં આવે છે અને તેનો ઉપયોગ કોઇ સટ્ટાકીય કે ગેરકાયદેસર ઉદ્દેશ માટે કરવામાં આવશે નહીં. હું/અમે એ પણ સુનિશ્ચિત કરીશું કે યુએસએફબી દ્વારા જ્યારે માગવામાં આવે ત્યારે અંતિમ વપરાશનું સમર્થન કરવામાં આવશ્યક પુરાવા રજૂ કરીશું. હું/અમે યુએસએફબી દ્વારા આપવામાં આવતી લોન/ક્રેડિટ સુવિધાને અન્ય કોઇ પણ ઋણ સાથે ગૌણ બનાવવાની મંજૂરી આપીશું નહીં કે કારણ નહીં આપીએ. હું/અમે યુએસએફબી દ્વારા મંજૂર કરેલી લોન/ક્રેડિટ સુવિધાને હંમેશાં યુએસએફબી દ્વારા નિર્ધારિત આવી જામીનગીરીઓ સાથે સુરક્ષિત રાખીશું

8) લોન/ ક્રેડિટ સુવિધા માટે જામીનગીરી તરીકે ઓફર કરવામાં આવતી સંપત્તિને સંબંધિત સહિત અમારામાંથી અથવા અમારી સંપત્તિઓમાંથી કોઇ પણની સામે નોન-સિવિલ અથવા ફોજદારી (કોઇ ઇન્સોલ્વન્સી અથવા નાદારી સહિત, પરંતુ તેને મર્યાદિત ન હોય) કાર્યવાહીઓ આરંભી છે અથવા પડતર છે અથવા તેની ધમકી આપવામાં આવી છે

9) હું/અમે અહીં યુએસએફબીને કોઇ પણ ક્રેડિટ ઇન્ફોર્મેશન કંપની સાથે ક્રેડિટ બ્યુરો પૂછપરછ માટે મારા/અમારા દ્વારા ઉપર પૂરી પાડેલી વિગતોનો ઉપયોગ કરવા માટે અધિકૃત્ત કરું છું અને હું/અમે સ્વીકારીએ છીએ કે યુએસએફબીને મારા/અમારા દ્વારા પૂરી પાડેલી માહિતીની પુષ્ટિ કરવા માટે યુએસએફબી જાહેર ડોમેઇનમાં ઉપલબ્ધ માહિતીની તપાસ હાથ ધરવા માટેનો અધિકાર અને અધિકૃત્તતા ધરાવશે

10) હું/અમે ભારતીય રિઝર્વ બેંક (હવે પછી "આરબીઆઇ"), કોમન રિપોર્ટિંગ સ્ટાન્ડર્ડ (હવે પછી "સીઆરએસ") અને અન્ય કોઇ સરકારી અથવા નિયમનકારી સત્તાધિકાર દ્વારા જારી કરેલ, સમયાંત્તરે અમલી તમામ લાગુ થવા પાત્ર નિયમો, નિંયમનો, સૂચનાઓ અને માગદર્શિકાઓનું પાલન કરવા અને બાધ્ય રહેવા માટે સંમત્ત છીએ. હું/અમે સેન્ટ્રલ બોર્ડ ઓફ ડાઇરેક્ટ ટેક્સિસ (હવે પછી "સીબીડીટી") દ્વારા સૂચિત આવકવેરા ધારા, 1961ની સેક્શન 258બીએ હેઠળ લાગુ થવા પાત્ર નિયમો અનુસાર મારી/અમારી સ્થિતિની ઘોષણાં કરી છે

11) હું/અમે યુએસએફબી/ તેની જૂથ કંપનીઓ અથવા તેની/તેમના એજન્ટ્સને સંદર્ભ આપવા અને આ અરજી મારફતે પૂરી પાડેલી માહિતીના સંદર્ભમાં તેના વિવેક પર આવશ્યક લાગી શકે તે મુજબ પૂછપરછ કરવા માટે અધિકૃત્ત કરીએ છીએ. હું/અમે યુએસએફબીને કોઇ પણ વૈધાનિક અથવા સરકારી અથવા અર્ધ-સરકારી સંસ્થા અથવા સંગઠન, ક્રેડિટ બ્યુરો, અન્ય હોલ્ડિંગ અથવા પેટાકંપની અથવા યુએસએફબીના સહયોગીઓ કે એસોસિએટ અને/અથવા યુએસએફબી દ્વારા સામેલ અન્ય કોઇ ત્રાહિત પક્ષને મારી/અમારી તમામ માહિતી અને મારા/અમારા ખાતા(ઓ)/અરજીઓને સંબંધિત માહિતી (વ્યક્તિગત સંવેદનશીલ ડેટા અથવા માહિતી અને અન્ય કોઇ માહિતી, જેના માટે ઇન્ફોર્મેશન ટેકનોલોજી ધારા, 2000 અને તેને સબંધિત નિયમો અને/અથવા અન્ય કોઇ કાયદા હેઠળ સંમત્તિની આવશ્યકતા હોય એવી અન્ય કોઇ માહિતી) જાહેર અથવા આપ-લે કરવા માટે અધિકૃત્ત કરું છું.

12) હું/અમે જાહેર કરીએ છીએ કે હું/અમે યુએસએફબીના નિર્દેશક અથવા યુએસએફબીના કોઇ પણ નિર્દેશકના વિશિષ્ટ સંબંધમાં (કંપનીઝ ધારા 1956/2013માં વ્યાખ્યાયિત કર્યા પ્રમાણે), અન્ય બેંકોના નિર્દેશકો (ચેરમેન/મેનેજિંગ ડિરેક્ટર સહિત) અને તેમના સંબંધીઓ, શિડ્યુઅલ્ડ કો-ઓપરેટિવ બેંકોના નિર્દેશકો અને તેમના સંબંધીઓ, નાણાકીય બેંકો અથવા અન્ય બેંકો દ્વારા સ્થાપિત મ્યુચ્યુઅલ ફંડ્ઝ/ વેન્ચર કેપિટલ ફંડ્ઝની પેટાકંપનીઓના નિર્દેશકો/ ટ્રસ્ટીઝ નથી.

13)
- o મને/અમને યુએસએફબી દ્વારા સમયાંત્તરે ઓફર કરવામાં આવેલી વિભિન્ન વિશેષતાઓ/ પ્રોડક્ટ્સ અને પ્રોત્સાહક ઓફર્સ અંગે જાણ કરવામાં આવે એવી ઇચ્છા રાખીએ છીએ. હું/અમે અહીં યુએસએફબીને યુએસએફબી અથવા તેના એજન્ટ્સ દ્વારા ટેલિફોન/ મોબાઇલ/ એસએમએસ/ ઇ-મેઇલ મારફતે વ્યવહાર, પ્રોત્સાહન તેમ જ સેવા સંબંધિત કોલ અથવા મેસેજિસના સંબંધમાં ઉપર ઉલ્લેખ કરેલ મારા/અમારા સંપર્ક નંબર/ ઇ-મેઇલ આઇડીનો ઉપયોગ કરવા માટે અધિકૃત્ત કરું છું.
- o કૃપા કરીને યુએસએફબી દ્વારા સમયાંત્તરે કરવામાં આવતી વિભિન્ન વિશેષતાઓ/ પ્રોડક્ટ્સ અને પ્રોત્સાહક ઓફર્સ માટે મને/અમને કોલ/ સંપર્ક કરશો નહીં.

14) હું/અમે મારા/અમારા ખર્ચે યુએસએફબીને સુરક્ષા તરીકે ઓફર કરેલી સંપત્તિના મારા/અમારા સ્પષ્ટ, સંપૂર્ણ, માન્ય, બોજા રહિત અને વેચાણપાત્ર શિર્ષક માટે રાજી કરીશું. હું/અમે યુએસએફબી દ્વારા સૂચવેલા આવા સામયિક અંતરાલે જણાવેલી સંપત્તિ પર શૂન્ય વિપરિત બોજાની પુષ્ટિ કરતા સંપત્તિના વધારાના દસ્તાવેજો રજૂ કરીશું.

15) હું/અમે સંમત્ત છીએ કે યુએસએફબી તેના સંપૂર્ણ વિવેક પર લોન/ક્રેડિટ સુવિધા સાથેના સંબંધમાં મારા/અમારા દ્વારા રજૂ કરેલા દસ્તાવેજો/ માહિતી (પોસ્ટ ડેટેડ ચેક, જો કોઇ હોય તો તેના સહિત) રાખવાનો અથવા તેનો નાશ કરવાનો અધિકાર ધરાવશે.

16) હું/અમે અહીં જાહેર કરીએ છીએ કે અહીં ઉપર મારા/અમારા દ્વારા પૂરી પાડેલી પ્રત્યેક માહિતી મારા/અમારા સંબંધિત છે અને તે મારી/અમારી શ્રેષ્ઠ જાણકારી પ્રમાણે સાચી, ખરી અને ચોક્કસ છે. હું/અમે યુએસએફબીને જો તેના દ્વારા માગવામાં આવશે તો વધારાના દસ્તાવેજો/ માહિતી/ વિગતો રજૂ કરીશું. જો સરનામાં/ પત્રવ્યવહારની વિગતોમાં ફેરફાર સહિતની મારી/અમારી સંપર્કની વિગતોમાં કોઇ ફેરફાર થશે તો હું/અમે ટેકો આપતા પુરાવાની સાથે આવા ફેરફારના 2 સપ્તાહની અંદર આવા કોઇ ફેરફાર અંગેની જાણ યુએસએફબીને લેખિતમાં કરવાની બાંયધરી આપીએ છીએ. હું/અમે મારા/અમારા દ્વારા ખોટી અથવા અપૂર્ણ માહિતી પૂરી પાડવાને લીધે થઈ શકે એવા નુકસાન માટે યુએસએફબી અને તેના અધિકારીઓને ક્ષતિપૂર્તિ કરીશું અને ક્ષતિપૂર્તિ કરતા રહીશું. આધારના ઉપયોગ માટે અધિકૃત્તતા. હું નિષ્ઠાપૂર્વક જણાવું છું કે યુએસએફબીએ મારી/અમારી આધારની વિગતો યુએસએફબીને રજૂ કરવા/ આપ-લે કરવા માટેનો આગ્રહ કર્યો નથી. હું/અમે, ઉપર ઉલ્લેખ કરેલ આધાર નંબર(સ)ના ધારકો અહીં મારી/અમારી આધારની વિગતો યુએસએફબી સમક્ષ સ્વૈચ્છિક રીતે રજૂ કરીએ છીએ.

**આધારના વપરાશ માટે અધિકૃત્તતા**

હું નિષ્ઠાપૂર્વક જણાવું છું કે યુએસએફબીએ મારી/અમારી આધારની વિગતો યુએસએફબીને રજૂ કરવા/ આપ-લે કરવા માટેનો આગ્રહ કર્યો નથી.

- o હું/અમે, ઉપર ઉલ્લેખ કરેલ આધાર નંબર(સ)ના ધારકો અહીં મારી/અમારી આધારની વિગતો યુએસએફબી સમક્ષ સ્વૈચ્છિક રીતે રજૂ કરીએ છીએ. હું/અમે અહીં યુએસએફબીને ઓળખ અને સરનામાંના પુરાવા માટે મારી/અમારી આધારની વિગતો ઉપયોગ કરવા માટે અધિકૃત્ત કરું છું. જો લોન/ક્રેડિટ સુવિધા ભારત સરકારની કોઇ સામાજિક કલ્યાણ યોજના અથવા ડાઇરેક્ટ બેનિફિટ ટ્રાન્સફર સ્કિમ માટે લાયક ઠરે છે તો હું/અમે યુએસએફબીના પક્ષમાં આવશ્યક આગળના આદેશનો અમલ કરીશું.
- o હું/અમે આ અરજીની સાથે મારી/અમારી આધારની વિગતો રજૂ કરતા નથી. જો લોન/ક્રેડિટની સુવિધા ભારત સરકારની કોઇ સામાજિક કલ્યાણ યોજના અથવા ડાઇરેક્ટર બેનિફિટ ટ્રાન્સફર સ્કિમ માટે લાયક ઠરે છે તો હું/અમે યુએસએફબીને મારી/અમારી આધારની વિગતો રજૂ કરીશું. આવા કિસ્સામાં હું/અમે યુએસએફબીના પક્ષમાં આવશ્યક આગળના આદેશનો અમલ કરીશું.

**સેન્ટ્રલ કેવાયસી**

હું/અમે યુએસએફબીને સેન્ટ્રલ કેવાયસી રજિસ્ટ્રી સાથે ઉપર પૂરા પાડેલા મારા/અમારા કેવાયસી ડેટા અપલોડ/આપ-લે કરવા માટે અહીં સ્પષ્ટપણે સંમત્તિ આપી છે. હું/અમે જણાવેલા મોબાઇલ નંબર/ઇ-મેઇલ આઇડી પર એસએમએસ/ઇ-મેઇલ મારફતે સેન્ટ્રલ કેવાયસી રજિસ્ટ્રી પાસેથી માહિતી પ્રાપ્ત કરવા માટે અહીં સંમત્તિ પણ આપી છે.

"હું/અમે ઉજ્જીવન સ્મોલ ફાયનાન્સ બેંક લિમિટેડને વ્યવહાર/ પ્રોત્સાહન/ સેવા કોલ્સ/ મેસેજિસ માટે ફોર્મમાં ઉલ્લેખ કરેલા મારા/અમારા સંપર્ક નંબરનો ઉપયોગ કરવા માટે અધિકૃત્ત કરું છું." ☐ હા ☐ ના

(અહીં ફોટો ચોંટાડો અને એવી રીતે સહી કરો કે તમારી સહી ફોટો તેમ જ ફોર્મ પર પણ આવે)

અરજદારનો ફોટો

અરજદારનું નામ

---------------------------------

અરજદારની સહી

તારીખ D D M M Y Y Y Y

(અહીં ફોટો ચોંટાડો અને એવી રીતે સહી કરો કે તમારી સહી ફોટો તેમ જ ફોર્મ પર પણ આવે)

સહ-અરજદારનો ફોટો

અરજદારનું નામ

---------------------------------

અરજદારની સહી

તારીખ D D M M Y Y Y Y

ઉજ્જીવન સ્મોલ ફાઇનાન્સ બેંક
ઉત્તમ જીવન નું નિર્માણ

# ગેરંટર/ વધારાનું સહ-અરજદારનું ફોર્મ

કૃપા કરીને માત્ર કેપિટલ અક્ષરમાં અને કાળા રંગની બોલપેનથી ફોર્મ ભરો

☐ ગેરંટર ☐ સહઅરજદાર

લોન અરજદારનું નામ

CKYCR નંબર

વ્યક્તિગત વિગતો (વ્યક્તિગત)

અરજદાર સાથેનો સંબંધ ____

નામ

જાતિ ☐ પુરુષ ☐ સ્ત્રી ☐ ટ્રાન્સજેન્ડર

પિતાનું નામ

માતાનું નામ

માતાનું પ્રથમ નામ

જીવનસાથીનું નામ

જન્મતારીખ D D M M Y Y Y Y

વૈવાહિક સ્થિતિ ☐ અવિવાહિત ☐ વિવાહિત ☐ વિધવા ☐ છૂટાછેડા ☐ અલગ થયેલ

રાષ્ટ્રીયતા ☐ ભારતીય ☐ NRI ☐ અન્ય ____

ધર્મ ☐ હિંદુ ☐ મુસ્લિમ ☐ શીખ ☐ ખ્રિસ્તી ☐ પારસી ☐ બૌદ્ધ ☐ જૈન ☐ અન્ય ____

વર્ગ ☐ SC ☐ ST ☐ OBC ☐ સામાન્ય ☐ અન્ય ☐ વિકલાંગતા ધરાવતી વ્યક્તિ

ઉચ્ચત્તમ શૈક્ષણિક અભ્યાસ

પાન નંબર

☐ UID નંબર ____ જારી કર્યાની તારીખ

☐ VID નંબર ____ જારી કર્યાની તારીખ

☐ પાસપોર્ટ નંબર ____ સમાપ્તિ તારીખ

☐ ડ્રાઇવિંગ લાઇસન્સ ____ સમાપ્તિ તારીખ

☐ નરેગા જોબ કાર્ડ ____ સમાપ્તિ તારીખ

☐ અન્ય ____ સમાપ્તિ તારીખ

પ્રવર્તમાન સરનામું ☐ અરજદારને સમાન

ઘર નંબર

માર્ગ/વિસ્તાર

શહેર

જિલ્લો

રાજ્ય

પિનકોડ

ઘરનો પ્રકાર ☐ માલિક ☐ લીઝ પર ☐ ભાડે રહેઠાણના વર્ષો

મોબાઇલ નંબર

કાયમી સરનામું ☐ અરજદારને સમાન ☐ સંદેશાવ્યવહાર માટે પસંદગીનું સરનામું

ઘર નંબર

માર્ગ/ વિસ્તાર

સીમાચિહ્ન

શહેર

જિલ્લો

રાજ્ય

પિનકોડ

ઘરનો પ્રકાર ☐ માલિક ☐ લીઝ પર ☐ ભાડે

મોબાઇલ નંબર

રોજગારીનો પ્રકાર ☐ સ્વરોજગાર ☐ પગારદાર ☐ વેતન પરના કામદાર ☐ કોન્ટ્રાક્ટ પર કામદાર ☐ ખેતી

## વ્યવસાયની વિગતો – સહ-અરજદાર

વ્યવસાયનો વર્ગ* ☐ પગારદાર ☐ કારોબાર ☐ વ્યાવસાયિક ☐ નિવૃત્ત ☐ ખેડૂત ☐ અન્ય

રોજગારદાતા / કારોબારનું નામ*

સરનામું લાઇન 1*

સરનામું લાઇન 2*

સરનામું લાઇન 3*

વિસ્તારનું નામ

શહેર/ નગર/ ગામ*

જિલ્લો* રાજ્ય*

પિનકોડ*

ફોન નંબર (STD કોડ સાથે) -

ઈમેઇલ ID* (સત્તાવાર)

જો પગારદાર તો* ☐ કેન્દ્ર / રાજ્ય સરકાર ☐ પ્રાઇવેટ લિમિટેડ ☐ પબ્લિક લિમિટેડ ☐ જાહેર ક્ષેત્રની કંપની ☐ શૈક્ષણિક સંસ્થા ☐ MNC ☐ પ્રોપ્રિએટર/ ભાગીદારી ☐ અન્ય

હોદ્દો

પ્રવર્તમાન કાર્યનો અનુભવ Y Y M M કુલ કાર્યનો અનુભવ Y Y M M

જો કારોબાર તો* ☐ વેપારી ☐ ઉત્પાદક ☐ હોલસેલર ☐ સેવા પ્રદાતા ☐ અન્ય

જો વ્યાવસાયિક* ☐ ડોક્ટર ☐ CA/CWA/CS ☐ આર્કિટેક્ટ ☐ વકીલ ☐ અન્ય

કારોબાર/ વ્યવસાય શરૂ થયાની તારીખ D D M M Y Y Y Y

એન્ટિટીનો પ્રકાર* (કારોબાર/વ્યાવસાયિક) ☐ પ્રોપ્રિએટરી ☐ ભાગીદારી ☐ LLP ☐ પ્રાઇવેટ લિમિટેડ ☐ પબ્લિક લિમિટેડ ☐ ટ્રસ્ટ ☐ સોસાયટી ☐ HUF ☐ વ્યક્તિગત

સંદેશાવ્યવહારનું સરનામું* ☐ પ્રવર્તમાન ☐ કાયમી ☐ ઓફિસ ☐ પ્રવર્તમાન ☐ કાયમી ☐ ઓફિસ

GST સાથે નોંધણી પામેલ ☐ હા ☐ ના ☐ હા ☐ ના

જો હા તો, GSTIN

## બેંક ખાતાની વિગતો

| | સહઅરજદાર / ગેરંટર |
|---|---|
| બેંકનું નામ | |
| ખાતાનો પ્રકાર | ☐ બચત ☐ ચાલુ ☐ ઓવરડ્રાફ્ટ |
| ખાતા નંબર | |
| IFSC કોડ | |

## ઘોષણાં

1) મેં/અમે વિગતવાર નિયમો અને શરતો, સેવા શુલ્ક અને ફીની વિગતો અને ઉજ્જીવન સ્મોલ ફાયનાન્સ લિમિટેડ (હવે પછી "યુએસએફબી") સાથે ખાતું ખોલવા અને કામગીરીને સંચાલિંત કરતી યોગ્ય વ્યવહાર સહિતા પ્રાપ્ત કરી છે, વાંચી છે અને સમજી છે.

2) હું/અમે સમજીએ અને સંમત્ત છીએ કે લોન/ ક્રેડિટ સુવિધાની મંજૂરી યુએસએફબીના એક માત્ર વિવેક પર છે અને હું/અમે કોઇ લોન/ ક્રેડિટ સુવિધાને મંજૂર કરવા માટે યુએસએફબીને આગ્રહ કરવાનો અધિકાર નહીં ધરાવીએ.

3) હું/અમે અહીં ખાતાને સંચાલિત કરતા નિયમો અને શરતો તથા શુલ્ક અને ફી તેમ જ સમયાંત્તરે યુએસએફબી દ્વારા તેમાં કરેલા ફેરફાર અથવા સુધારાઓને પણ બાધ્ય થવા માટે સંમત્ત છીએ. હું/અમે યુએસએફબી દ્વારા મંજૂરી પત્રમાં નિર્ધારિત કરેલ અને યુએસએફબીના પક્ષમાં મારા/અમારા દ્વારા અમલી કરેલા લોનના દસ્તાવેજમાં સામેલ નિયમો અને શરતો માટે પણ બાધ્ય હોઇશું. હું/અમે સંમત્ત છીએ અને સ્વીકારીએ છીએ કે યુએસએફબી પોતાના એક માત્ર વિવેક પર સમયાંત્તરે નિયમો અને શરતો, શુલ્ક અને ફીમાં ફેરફાર, બદલાવ અથવા સુધારો કરવાનો અધિકાર ધરાવશે. તેની સત્તાવાર વેબસાઇટ (www.ujjivansfb.in)માં યુએસએફબી દ્વારા ઉપલબ્ધ કરેલા કોઇ આવા ફેરફાર, બદલાવ અથવા સુધારા મારા/અમારા માટે આવા ફેરફાર, બદલાવ અથવા સુધારા સંબંધિત પૂરતી સૂચના હશે અને હું/અમે આવા ફેરફાર, બદલાવ અથવા સુધારા માટે બાધ્ય રહીશું.

4) જો હું/અમે લોન/ક્રેડિટ સુવિધાને સંચાલિત કરતા કોઇ પણ નિયમો અને શરતોનું પાલન કરવામાં નિષ્ફળ રહીશું તો યુએસએફબી મને/અમને મંજૂરી પત્ર જારી કર્યા પછી કોઇ પણ સમયે, અથવા યુએસએફબીનો અભિપ્રાય એવો હોય કે હું/અમે લોન/ક્રેડિટ સુવિધાને સંચાલિત કરતા કોઇ પણ નિયમો અને શરતોનું પાલન કરી રહ્યા ન હોય તો યુએસએફબી તેના વિવેકથી લોન/ક્રેડિટ સુવિધાને રદ કરી શકે છે. જો લોન/ ક્રેડિટ સુવિધા યુએસએફબીના વિવેક પર અથવા મારી/અમારી વિનંતી પર રદ થાય તો હું/અમે યુએસએફબીની માર્ગદર્શિકા અનુસાર આવા રદીકરણની ફી અથવા આવા અન્ય શુલ્ક/ખર્ચની યુએસએફબીને ચુકવણી કરીશું અને હું/અમે યુએસએફબીને આ ફી/ શુલ્ક/ ખર્ચની ચુકવણી કરીએ ત્યાં સુધી, યુએસએફબી આવી રકમની વસૂલાત કરવા માટે મારી/અમારી સામે યોગ્ય પગલાં ભરવાનો અધિકાર ધરાવશે. "હું/અમે જાગૃત્ત છીએ અને સ્વીકારીએ પણ છીએ કે જો આવું રદીકરણ (યુએસએફબીના વિવેક પર અથવા મારી/અમારી વિનંતી પર) મને/અમને લોન/ક્રેડિટ સુવિધા પ્રાપ્ત થાય ત્યાર પછી અને હું/અમે પુનઃચુકવણી શરૂ કરીએ ત્યાર પછી થાય છે તો હું/અમે આવા રદીકરણની તારીખ સુધી મારા/અમારા દ્વારા યુએસએફબીને અગાઉથી થયેલી પુનઃચુકવણી/ ચુકવણીઓને રદીકરણ ફી માટે પણ જમા કરીશું, જે લોનમાં ચુકવવાની બાકી મુખ્ય રકમના મહત્તમ 2 (બે) ટકાને આધિન છે. હું/અમે એના પણ જાગૃત્ત છીએ કે યુએસએફબી મને લોનમાં ચુકવવાની બાકી મુખ્ય રકમના જણાવેલા 2 (બે) ટકાથી વધુની કોઇ પણ રકમ પરત કરવામાં આવશે, જો કે તે લાગુ થવા પાત્ર વ્યાજ અને ખર્ચ/શુલ્ક સાથે સમાયોજન પછી થશે.

5) હું/અમે પુષ્ટિ કરીએ છીએ કે હું/અમે ભારતના નિવાસી(ઓ) છીએ.

6) (સહ-અરજદાર માટે લાગુ થવા પાત્ર), હું/અમે, ઉપરનું નામ ધરાવતા સહ-અરજદારને સ્વૈચ્છિક રીતે મને/અમને અહીં ઉલ્લેખ કરેલ લોન અરજદાર દ્વારા પ્રાપ્ત થનારી લોન/ ક્રેડિટ સુવિધા માટે માટે ઓફર કરીએ છીએ અને હું/અમે લોન અરજદાર દ્વારા પ્રાપ્ત થનારી લોન/ક્રેડિટ સુવિધાને સંયુક્ત રીતે અને અલગ અલગ રીતે સુરક્ષિત કરીશું અને યુએસએફબી દ્વારા નિર્ધારિત થનારા નિયમો અને શરતોને અનુરૂપ લોન/ક્રેડિટ સુવિધાની પુનઃચુકવણી કરીશું.

7) (અમે આ અરજી ફોર્મમાં જણાવેલ ઉદ્દેશ માટે કોઇ પણ બેંક પાસેથી કોઇ લોન/ક્રેડિટ સુવિધા પ્રાપ્ત કરી નથી. હું/અમે સુનિશ્ચિત કરીશું કે લોન/ક્રેડિટ સુવિધાને જે ઉદ્દેશ માટે મંજૂર કરવામાં આવી છે તે ઉદ્દેશ માટે ઉપયોગમાં લેવામાં આવે છે અને તેનો ઉપયોગ કોઇ સટ્ટાકીય કે ગેરકાયદેસર ઉદ્દેશ માટે કરવામાં આવશે નહીં. હું/અમે એ પણ સુનિશ્ચિત કરીશું કે યુએસએફબી દ્વારા જ્યારે માગવામાં આવે ત્યારે અંતિમ વપરાશનું સમર્થન કરવામાં આવશ્યક પુરાવા રજૂ કરીશું. હું/અમે યુએસએફબી દ્વારા આપવામાં આવતી લોન/ક્રેડિટ સુવિધાને અન્ય કોઇ પણ ઋણ સાથે ગૌણ બનાવવાની મંજૂરી આપીશું નહીં કે કારણ નહીં આપીએ. હું/અમે યુએસએફબી દ્વારા મંજૂર કરેલી લોન/ક્રેડિટ સુવિધાને હંમેશાં યુએસએફબી દ્વારા નિર્ધારિત આવી જામીનગીરીઓ સાથે સુરક્ષિત રાખીશું

8) લોન/ ક્રેડિટ સુવિધા માટે જામીનગીરી તરીકે ઓફર કરવામાં આવતી સંપત્તિને સંબંધિત સહિત અમારામાંથી અથવા અમારી સંપત્તિઓમાંથી કોઇ પણની સામે નોન-સિવિલ અથવા ફોજદારી (કોઇ ઇન્સોલ્વન્સી અથવા નાદારી સહિત, પરંતુ તેને મર્યાદિત ન હોય) કાર્યવાહીઓ આરંભી છે અથવા પડતર છે અથવા તેની  ધમકી આપવામાં આવી છે

9) હું/અમે અહીં યુએસએફબીને કોઇ પણ ક્રેડિટ ઇન્ફોર્મેશન કંપની સાથે ક્રેડિટ બ્યુરો પૂછપરછ માટે મારા/અમારા દ્વારા ઉપર પૂરી પાડેલી વિગતોનો ઉપયોગ કરવા માટે અધિકૃત્ત કરું છું અને હું/અમે સ્વીકારીએ છીએ કે યુએસએફબીને મારા/અમારા દ્વારા પૂરી પાડેલી માહિતીની પુષ્ટિ કરવા માટે યુએસએફબી જાહેર ડોમેઇનમાં ઉપલબ્ધ માહિતીની તપાસ હાથ ધરવા માટેનો અધિકાર અને અધિકૃત્તતા ધરાવશે

10) હું/અમે ભારતીય રિઝર્વ બેંક (હવે પછી "આરબીઆઇ"), કોમન રિપોર્ટિંગ સ્ટાન્ડર્ડ (હવે પછી "સીઆરએસ") અને અન્ય કોઇ સરકારી અથવા નિયમનકારી સત્તાધિકાર દ્વારા જારી કરેલ, સમયાંત્તરે અમલી તમામ લાગુ થવા પાત્ર નિયમો, નિંયમનો, સૂચનાઓ અને માગદર્શિકાઓનું પાલન કરવા અને બાધ્ય રહેવા માટે સંમત્ત છીએ. હું/અમે સેન્ટ્રલ બોર્ડ ઓફ ડાઇરેક્ટ ટેક્સિસ (હવે પછી "સીબીડીટી") દ્વારા સૂચિત આવકવેરા ધારા, 1961ની સેક્શન 258બીએ હેઠળ લાગુ થવા પાત્ર નિયમો અનુસાર મારી/અમારી સ્થિતિની ઘોષણાં કરી છે

11) હું/અમે યુએસએફબી/ તેની જૂથ કંપનીઓ અથવા તેની/તેમના એજન્ટ્સને સંદર્ભ આપવા અને આ અરજી મારફતે પૂરી પાડેલી માહિતીના સંદર્ભમાં તેના વિવેક પર આવશ્યક લાગી શકે તે મુજબ પૂછપરછ કરવા માટે અધિકૃત્ત કરીએ છીએ. હું/અમે યુએસએફબીને કોઇ પણ વૈધાનિક અથવા સરકારી અથવા અર્ધ-સરકારી સંસ્થા અથવા સંગઠન, ક્રેડિટ બ્યુરો, અન્ય હોલ્ડિંગ અથવા પેટાકંપની અથવા યુએસએફબીના સહયોગીઓ કે એસોસિએટ અને/અથવા યુએસએફબી દ્વારા સામેલ અન્ય કોઇ ત્રાહિત પક્ષને મારી/અમારી તમામ માહિતી અને મારા/અમારા ખાતા(ઓ)/અરજીઓને સંબંધિત માહિતી (વ્યક્તિગત સંવેદનશીલ ડેટા અથવા માહિતી અને અન્ય કોઇ માહિતી, જેના માટે ઇન્ફોર્મેશન ટેકનોલોજી ધારા, 2000 અને તેને સબંધિત નિયમો અને/અથવા અન્ય કોઇ કાયદા હેઠળ સંમત્તિની આવશ્યકતા હોય એવી અન્ય કોઇ માહિતી) જાહેર અથવા આપ-લે કરવા માટે અધિકૃત્ત કરુ છું.

12) હું/અમે જાહેર કરીએ છીએ કે હું/અમે યુએસએફબીના નિર્દેશક અથવા યુએસએફબીના કોઇ પણ નિર્દેશકના વિશિષ્ટ સંબંધમાં (કંપનીઝ ધારા 1956/2013માં વ્યાખ્યાયિત કર્યા પ્રમાણે), અન્ય બેંકોના નિર્દેશકો (ચેરમેન/મેનેજિંગ ડિરેક્ટર સહિત) અને તેમના સંબંધીઓ, શિડ્યુઅલ્ડ કો-ઓપરેટિવ બેંકોના નિર્દેશકો અને તેમના સંબંધીઓ, નાણાકીય બેંકો અથવા અન્ય બેંકો દ્વારા સ્થાપિત મ્યુચ્યુઅલ ફંડ્ઝ/ વેન્ચર કેપિટલ ફંડ્ઝની પેટાકંપનીઓના નિર્દેશકો/ ટ્રસ્ટીઝ નથી.

13) o મને/અમને યુએસએફબી દ્વારા સમયાંત્તરે ઓફર કરવામાં આવેલી વિભિન્ન વિશેષતાઓ/ પ્રોડક્ટ્સ અને પ્રોત્સાહક ઓફર્સ અંગે જાણ કરવામાં આવે એવી ઇચ્છા રાખીએ છીએ. હું/અમે અહીં યુએસએફબીને યુએસએફબી અથવા તેના એજન્ટ્સ દ્વારા ટેલિફોન/ મોબાઇલ/ એસએમએસ/ ઇ-મેઇલ મારફતે વ્યવહાર, પ્રોત્સાહન તેમ જ સેવા સંબંધિત કોલ અથવા મેસેજિસના સંબંધમાં ઉપર ઉલ્લેખ કરેલ મારા/અમારા સંપર્ક નંબર/ ઇ-મેઇલ આઇડીનો ઉપયોગ કરવા માટે અધિકૃત્ત કરુ છું.

    o કૃપા કરીને યુએસએફબી દ્વારા સમયાંત્તરે કરવામાં આવતી વિભિન્ન વિશેષતાઓ/ પ્રોડક્ટ્સ અને પ્રોત્સાહક ઓફર્સ માટે મને/અમને કોલ/ સંપર્ક કરશો નહીં.

14) હું/અમે મારા/અમારા ખર્ચે યુએસએફબીને સુરક્ષા તરીકે ઓફર કરેલી સંપત્તિના મારા/અમારા સ્પષ્ટ, સંપૂર્ણ, માન્ય, બોજા રહિત અને વેચાણપાત્ર શિર્ષક માટે રાજી કરીશું. હું/અમે યુએસએફબી દ્વારા સૂચવેલા આવા સામયિક અંતરાલે જણાવેલી સંપત્તિ પર શૂન્ય વિપરિત બોજાની પુષ્ટિ કરતા સંપત્તિના વધારાના દસ્તાવેજો રજૂ કરીશું.

15) હું/અમે સંમત્ત છીએ કે યુએસએફબી તેના સંપૂર્ણ વિવેક પર લોન/ક્રેડિટ સુવિધા સાથેના સંબંધમાં મારા/અમારા દ્વારા રજૂ કરેલા દસ્તાવેજો/ માહિતી (પોસ્ટ ડેટેડ ચેક, જો કોઇ હોય તો તેના સહિત) રાખવાનો અથવા તેનો નાશ કરવાનો અધિકાર ધરાવશે.

16) હું/અમે અહીં જાહેર કરીએ છીએ કે અહીં ઉપર મારા/અમારા દ્વારા પૂરી પાડેલી પ્રત્યેક માહિતી મારા/અમારા સંબંધિત છે અને તે મારી/અમારી શ્રેષ્ઠ જાણકારી પ્રમાણે સાચી, ખરી અને ચોક્કસ છે. હું/અમે યુએસએફબીને જો તેના દ્વારા માગવામાં આવશે તો વધારાના દસ્તાવેજો/ માહિતી/ વિગતો રજૂ કરીશું. જો સરનામાં/ પત્રવ્યવહારની વિગતોમાં ફેરફાર સહિતની મારી/અમારી સંપર્કની વિગતોમાં કોઇ ફેરફાર થશે તો હું/અમે ટેકો આપતા પુરાવાની સાથે આવા ફેરફારના 2 સપ્તાહની અંદર આવા કોઇ ફેરફાર અંગેની જાણ યુએસએફબીને લેખિતમાં કરવાની બાંયધરી આપીએ છીએ. હું/અમે મારા/અમારા દ્વારા ખોટી અથવા અપૂર્ણ માહિતી પૂરી પાડવાને લીધે થઈ શકે એવા નુકસાન માટે યુએસએફબી અને તેના અધિકારીઓને ક્ષતિપૂર્તિ કરીશું અને ક્ષતિપૂર્તિ કરતા રહીશું. આધારના ઉપયોગ માટે અધિકૃત્તતા. હું નિષ્ઠાપૂર્વક જણાવું છું કે યુએસએફબીએ મારી/અમારી આધારની વિગતો યુએસએફબીને રજૂ કરવા/ આપ-લે કરવા માટેનો આગ્રહ કર્યો નથી. હું/અમે, ઉપર ઉલ્લેખ કરેલ આધાર નંબર(સ)ના ધારકો અહીં મારી/અમારી આધારની વિગતો યુએસએફબી સમક્ષ સ્વૈચ્છિક રીતે રજૂ કરીએ છીએ.

**આધારના વપરાશ માટે અધિકૃત્તતા**

હું નિષ્ઠાપૂર્વક જણાવું છું કે યુએસએફબીએ મારી/અમારી આધારની વિગતો યુએસએફબીને રજૂ કરવા/ આપ-લે કરવા માટેનો આગ્રહ કર્યો નથી.

- o હું/અમે, ઉપર ઉલ્લેખ કરેલ આધાર નંબર(સ)ના ધારકો અહીં મારી/અમારી આધારની વિગતો યુએસએફબી સમક્ષ સ્વૈચ્છિક રીતે રજૂ કરીએ છીએ. હું/અમે અહીં યુએસએફબીને ઓળખ અને સરનામાંના પુરાવા માટે મારી/અમારી આધારની વિગતો ઉપયોગ કરવા માટે અધિકૃત્ત કરુ છું. જો લોન/ક્રેડિટ સુવિધા ભારત સરકારની કોઇ સામાજિક કલ્યાણ યોજના અથવા ડાઇરેક્ટ બેનિફિટ ટ્રાન્સફર સ્કિમ માટે લાયક ઠરે છે તો હું/અમે યુએસએફબીના પક્ષમાં આવશ્યક આગળના આદેશનો અમલ કરીશું.
- o હું/અમે આ અરજીની સાથે મારી/અમારી આધારની વિગતો રજૂ કરતા નથી. જો લોન/ક્રેડિટની સુવિધા ભારત સરકારની કોઇ સામાજિક કલ્યાણ યોજના અથવા ડાઇરેક્ટર બેનિફિટ ટ્રાન્સફર સ્કિમ માટે લાયક ઠરે છે તો હું/અમે યુએસએફબીને મારી/અમારી આધારની વિગતો રજૂ કરીશું. આવા કિસ્સામાં હું/અમે યુએસએફબીના પક્ષમાં આવશ્યક આગળના આદેશનો અમલ કરીશું.

**સેન્ટ્રલ કેવાયસી**

હું/અમે યુએસએફબીને સેન્ટ્રલ કેવાયસી રજિસ્ટ્રી સાથે ઉપર પૂરા પાડેલા મારા/અમારા કેવાયસી ડેટા અપલોડ/આપ-લે કરવા માટે અહીં સ્પષ્ટપણે સંમત્તિ આપી છે. હું/અમે જણાવેલા મોબાઇલ નંબર/ઇ-મેઇલ આઇડી પર એસએમએસ/ઇ-મેઇલ મારફતે સેન્ટ્રલ કેવાયસી રજિસ્ટ્રી પાસેથી માહિતી પ્રાપ્ત કરવા માટે અહીં સંમત્તિ પણ આપી છે.

"હું/અમે ઉજ્જીવન સ્મોલ ફાયનાન્સ બેંક લિમિટેડને વ્યવહાર/ પ્રોત્સાહન/ સેવા કોલ્સ/ મેસેજિસ માટે ફોર્મમાં ઉલ્લેખ કરેલા મારા/અમારા સંપર્ક નંબરનો ઉપયોગ કરવા માટે અધિકૃત્ત કરુ છું." ☐ હા ☐ ના

સહઅરજદાર/ ગેરંટરની ફોટો

(અહીં ફોટો ચોંટાડો અને એવી રીતે સહી કરો કે તમારી સહી ફોટો તેમ જ ફોર્મ પર પણ આવે)

સહ-અરજદાર/ ગેરંટરનું નામ

સહ-અરજદાર/ ગેરંટરની સહી

તારીખ D D M M Y Y Y Y

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| લોન અધિકારી | | એમ્પ્લો. ID UJJ | સહી | D D M M Y Y Y Y |
| ક્લસ્ટર / કાર્યક્રમ મેનેજર | | એમ્પ્લો. ID UJJ | સહી | D D M M Y Y Y Y |
| ક્રેડિટ અધિકારી | | એમ્પ્લો. ID UJJ | સહી | D D M M Y Y Y Y |

નોંધ: આ ફોર્મ હોમ લોન એપ્લિકેશન ફોર્મનું એક પરિશિષ્ટ છે.

ઉજ્જીવન સ્મોલ ફાઈનાન્સ બેંક
ઉત્તમ જીવન નું નિર્માણ

# લોન અરજી ફોર્મ – પરિશિષ્ટ

કૃપા કરીને માત્ર કેપિટલ અક્ષરમાં અને કાળા રંગની બોલપેનથી ફોર્મ ભરો

## લોનનો ઉદ્દેશ:

- ☐ તૈયાર ઘરની ખરીદી માટે હોમ લોન
- ☐ ઘરના સ્વબાંધકામની લોન
- ☐ ઘરમાં સુધારા માટે લોન
- ☐ બાંધકામ હેઠળનાં ઘરની ખરીદી
- ☐ હોમ ટોપ-અપ લોન
- ☐ હોમ ઈક્વિટી લોન
- ☐ કમ્પોઝિટ લોન
- ☐ સ્ટાફ લોન
- ☐ વાણિજ્ય ખરીદી

## લોનની રકમની આવશ્યકતા:

અંદાજનો ખર્ચ (ઘર સુધારા, બાંધકામ હેઠળ, સ્વ-બાંધકામ માટે) ☐☐☐☐☐☐

ઘરની ખરીતીનો ખર્ચ ☐☐☐☐☐☐

## જામીનગીરી તરીકે ઓફર કરેલી સંપત્તિની વિગતો

સંપત્તિનું સંપૂર્ણ સરનામું

સંપત્તિનો પ્રકાર ફ્લેટ ☐ વ્યક્તિગત ઘર ☐ ખાલી જગ્યા ☐ પ્લોટ ☐

ઘર નંબર

માર્ગ/ વિસ્તાર

સીમાચિહ્ન

શહેર/ જિલ્લો

રાજ્ય

પિનકોડ

સંપત્તિનું અંદાજિત મૂલ્ય(₹)

## શું હાલમાં જામીનગીરી તરીકે સંપત્તિને મોર્ગેજ કરી છે/ રાખવામાં આવી છે

ના ☐ હા (કૃપા કરીને સ્પષ્ટ કરો)

## સંપત્તિનો પ્રકાર

રહેઠાણ ☐ મિશ્ર (રહેઠાણ અને વાણિજ્ય)

વાણિજ્ય ☐ અન્ય (કૃપા કરીને સ્પષ્ટ કરો)

## સંપત્તિ પર કોઈ મુકદ્દમો અને વિવાદ

ના ☐ હા (કૃપા કરીને સ્પષ્ટ કરો)

સંપત્તિના માલિકનું નામ

આવક કમાવનાર મુખ્ય સભ્ય સાથે સંપત્તિના માલિકનો સંબંધ

શું સંપત્તિ ઉજ્જીવનને જામીનગીરી તરીકે ઓફર કરવામાં આવશે હા ☐ ના ☐

## સંપત્તિની માલિકીના સમર્થનમાં રજૂ કરવામાં આવેલ દસ્તાવેજની યાદી

1
2
3
4
5

## અરજદારની સહી

મુખ્ય અરજદારનું નામ

સહી ____________________

સંપત્તિના માલિકનું નામ (જો મુખ્ય અરજદાર કરતા અલગ હોય તો)

સહી ____________________

તારીખ D D M M Y Y Y Y

Kept Intentionally Blank

# પ્રાદેશિક ભાષામાં સહી કરવા માટે ઘોષણાં

હું,______________________________________________ના પુત્ર/પુત્રી ________________________________________________________ ખાતે રહું છું_________________________________________________________હું અહીં એવું નિષ્ઠાપૂર્વક ખાતરી આપું છું અને જાહેર કરું છે કે મેં લોન અરજીના કન્ટેન્ટ્સ અને ઉજ્જીવન સ્મોલ ફાયનાન્સ બેંક લિમિટેડ પાસેથી લોન પ્રાપ્ત કરવા માટે પ્રાસંગિક અન્ય તમામ દસ્તાવેજોને શ્રીમાન/શ્રીમતિ _______________________________________________ શ્રીમાન/શ્રીમતિ ________________________________________અને શ્રીમાન/ શ્રીમતિ ________________________________________ને તેમને/તેણીને/તેઓને જાણકાર હોય એવી ભાષામાં સમજાવ્યા છે અને તે/તેણી/તેઓ તેમને સમજ્યા છે અને લોનના તમામ નિયમો અને શરતો તથા તેની જોગવાઇઓથી બાધ્ય રહેવા માટે સંમત્ત થયા છે. તેમણે/તેણીએ/તેઓએ તેના અનુસરણ માટે નીચે અહીં તેમના/તેણીના/તેઓના હસ્તાક્ષર/ અંગુઠાનાં નિશાન લગાવ્યા છે.

હું જાહેર કરું છું કે મેં અહીં ઉપર જણાવ્યું છે તે મારા શ્રેષ્ઠ જ્ઞાનમાં સાચું અને ખરું છે અને તેને માનું છું.____________________________________________ના આ______________________________________ દિવસે _______________________________________ પર નિષ્ઠાપૂર્વક ખાતરી કરવામાં આવી છે.

## સાક્ષી

નામઃ ________________________________ સહીઃ ________________________________

ઉજ્જીવન સ્મોલ ફાયનાન્સ બેંક લિમિટેડ માટે

નામઃ ________________________________ તારીખઃ ________________________________

એમ્પ્લ. ID: ____________________________

| ________________ | ________________ | ________________ |
|---|---|---|
| ઋણ લેનાર (સહી) | સહ-અરજદાર (સહી) | સહ-અરજદાર (સહી) |
| ________________ | ________________ | ________________ |
| ઋણ લેનારનું નામ | સહ-ઋણ લેનારનું નામ | સહ-ઋણ લેનારનું નામ |

# સંપત્તિ મુલાકાત અહેવાલ

મુલાકાતની તારીખ D D M M Y Y Y Y

અરજદારનું નામઃ

સહ-અરજદારનું નામઃ

સંપત્તિના માલિકનું નામ (સંપત્તિના દસ્તાવેજ અનુસાર):

લોનની રકમઃ

લોનનો પ્રકારઃ અવધિઃ મહિના

સંપત્તિનું સરનામું (સંપત્તિ દસ્તાવેજ અનુસાર):

સંપત્તિનું સરનામું (મુલાકાત અનુસાર):

સંપત્તિનું સીમાચિહ્નઃ

નાગરિક સુવિધાઓની નિકટતાઃ

વિસ્તારમાં વિકાસઃ

સંપત્તિનું વર્ણનઃ

ટિપ્પણીઃ

અભિપ્રાયઃ

(દ્વારા સંપત્તિની મુલાકાત)

કર્મચારીનું નામઃ

કર્મચારી ID: UJJ

તારીખ સાથે સહીઃ

ગ્રાહક સાથે સંપત્તિનો ફોટોગ્રાફ (પ્રત્યેક – માર્ગ સાથે બહારની બાજુ અને અંદરની બાજુ)

# MAP

# લોગિન કમ ગ્રાહક સ્ક્રિનિંગ શીટ

| પાયારૂપ વિગતો | | |
|---|---|---|
| શાખાનું નામઃ | મુલાકાતની તારીખઃ | |
| અરજદારનું નામઃ | સંપર્ક નંબરઃ | |
| પ્રોડક્ટનું નામઃ | અરજી કરેલ લોનની રકમઃ | |

| લોગિન તપાસયાદી | તપાસયાદી ભરવા માટેની માર્ગદર્શિકાઃ Y – હા, N – ના, NA – લાગુ થવા પાત્ર નહીં | |
|---|---|---|
| **દસ્તાવેજ** | **લોન અધિકારી** | **લોન અધિકારી** |
| એચએલ અરજી ફોર્મ | | |
| અરજી ફોર્મ પરિશિષ્ટ | | |
| બીજા સહ-અરજદાર અને ગેરેંટર શીટ (જો લાગુ થવા પાત્ર હોય તો) | | |
| અરજદાર અને સહ-અરજદારનો ઓળખનો પુરાવો (વીમા માટે 1 સહિત 2 નકલ) | | |
| અરજદાર અને ગેરેંટર માટે રહેઠાણનો પુરાવો (વીમા માટે સહિત 2 નકલ) | | |
| સહીનો પુરાવો અરજદાર, સહ-અરજદાર અને ગેરેંટર્સ | | |
| પાસપોર્ટ સાઈઝનો કલર ફોટો (અરજદાર, સહ-અરજદાર અને ગેરેંટર્સ માટે પ્રત્યેક 1) | | |
| કારોબારનાં સરનામાંનો પુરાવો (જો લાગુ થવા પાત્ર હોય તો) | | |
| પાછલા 6 મહિનાના વ્યવહારને દર્શાવતી અપડેટ કરેલી પાસબુક અથવા બેંક સ્ટેટમેન્ટ. ઋણ લેનાર/ સહ-ઋણ લેનાર | | |
| આવકનો પુરાવો – અરજદાર, સહ-અરજદાર અને ગેરેંટર્સ માટે કારોબાર/ પગાર | | |
| બેકગ્રાઉન્ડમાં કારોબાર એકમ સાથેનો ઋણ લેનારનો ફોટોગ્રાફ | | |
| બેકગ્રાઉન્ડમાં સંપત્તિ (મોર્ગેજ થનારી) સાથેનો ઋણ લેનારનો ફોટોગ્રાફ | | |
| સંપત્તિના દસ્તાવેજનો ફોટોગ્રાફ (શિર્ષક/ચેઇન/ રેવેન્યુ દસ્તાવેજો) | | |
| ખર્ચ અંદાજ (સ્વ-બાંધકામ/ ઘરમાં સુધારા માટેની લોન માટે) | | |
| ગેરેંટરની વિગતો, જો લાગુ થાય તો (કેવાયસી/ અરજી/ આવકના દસ્તાવેજો) | | |
| પ્રોડક્ટ ફિચર સ્લિપ | | |

## ગ્રાહક તપાસ વિગતો

| **આવકની વિગતો** | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| નામ | | અરજદાર સાથેનો સંબંધ | આવકનો સ્ત્રોત | માસિક ચોખ્ખી આવક | અનુભવ (વર્ષો) |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | કુલ પારિવારિક આવક | | |

## પ્રવર્તમાન લોનની વિગતો

| ધિરાણકર્તાનું નામ | લોન EMI | લોનની કુલ રકમ | અવધિ | ચુકવવાની બાકી લોનની રકમ | અવધિ |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| શું કોઈ સમાપ્ત થયેલી લોન છે ? જો હા, સમાપ્ત થયેલી લોનની રકમ | | | | | |

શું પ્રવર્તમાન અથવા સમાપ્ત થયેલી લોનમાં કોઈ મોડી ચુકવણી છે ?
જો હા તો કારણનો ઉલ્લેખ કરોઃ

## લોનના ઉદ્દેશની વિગતો

| | | |
|---|---|---|
| લોનનો ઉદ્દેશઃ | આવશ્યક લોનની રકમઃ | |
| કુલ અંદાજિત/ ખરીદીનો ખર્ચઃ | માર્જિન મની | |
| કાર્ય આરંભ / નોંધણીની તારીખ – આયોજિતઃ | માર્જિન મનીનો સ્ત્રોત | |

## કાનૂની / ટેકનિકલ પાસાઓ

| | | | |
|---|---|---|---|
| સંપત્તિના માલિકનું નામ | | બાઉન્ડરી મેચિંગ ? (હા/ ના): | |
| અરજદાર સાથેનો સંબંધ | | શિર્ષક શૃંખલા ઉપલબ્ધતા (વર્ષો): | |
| બાંધકામ યોજનાની મંજૂરી (હા/ના) | | ઘર માટે માર્ગની પહોળાઇ (ફૂટ) | |

| અન્ય વિગતો | |
|---|---|
| પાછલા 10 વર્ષમાં બનાવેલી અસ્કયામતો | |
| પાછલા 10 વર્ષમાં સંપત્તિનાં નિર્માણમાં રોકાણ કરેલી રકમ | |
| તમામ ખર્ચને સામેલ કર્યા પછી આ અરજદાર કેટલું ઇએમઆઇ સરળતાથી ચુકવી શકે છે | |
| શું આ સંપત્તિના માલિક યુએસએફબી સાથે સંપત્તિને મોર્ગેજ કરવા માટે તૈયાર છે ? | |
| સંદર્ભ તપાસ (લોન અધિકારી દ્વારા થશે) | |
| | સંદર્ભ તપાસમાંથી પ્રતિસાદ |
| પડોશીના સંદર્ભની તપાસ | |
| રોજગાર/ કારોબાર સંદર્ભ તપાસ | |
| LOનું નામઃ | |

| ક્રેડિટ મુલાકાત અહેવાલ | મુલાકાતની તારીખ | |
|---|---|---|
| જો એલઓ દ્વારા પૂરી પાડવામાં આવેલી વિગતો ક્રેડિટ આકારણી/તપાસ સાથે મેચ ન થાય તો તેનો ઉલ્લેખ નીચે કરો | | |
| મેચ ન થતી વિગતો | મેચ ન થવાનું કારણ | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| CO/CM નામ | CO/CM ID | CO/CMની સહી |

ઉજ્જીવન સ્મોલ ફાઈનાન્સ બેંક
ઉત્તમ જીવન નું નિર્માણ

# પ્રોડક્ટની વિશેષતા – હોમ લોન્સ

<u>ઓફિસની નકલ</u>

ઉજ્જીવન સ્મોલ ફાયનાન્સ બેંક લિમિટેડ
હોમ લોન પ્રોડક્ટની વિશેષતાઓ:

| પ્રોડક્ટનો પ્રકાર | લોનની રકમ ( ₹ લાખમાં) | અવધિ (મહિનામાં) | અન્ય ખર્ચ અને શુલ્ક (નોન-રિફંડેબલ) |
|---|---|---|---|
| ઘરમાં સુધારા માટેની લોન (સુરક્ષિત) | 2,00,000- 25,00,000 | 36 - 180 | પ્રોસેસિંગ ફી<br>₹3350 + GST (અનૌપચારિક) અને<br>₹3350 + GST (અર્ધ-ઔપચારિક)<br><br>વ્યાજદર અને C.L.A.D.U.M<br>(ક્રેડિટ, કાનૂની, વહીવટી, દસ્તાવેજી), દસ્તાવેજ રાખવા અને શુલ્કની જાળવણી) – 2% + GST સુધી<br><br>લાગુ થવા પાત્ર જીવન વીમા પ્રિમિયમ<br><br>રાજ્ય/ UTમાં લાગુ થવા પાત્ર સ્ટેમ્પ ડ્યુટી<br><br>CERS શુલ્ક<br>₹50 < 5 લાખ (GST સિવાય)<br>₹100 > 5 લાખ (GST સિવાય) |
| ઘર ખરીદવાની લોન | 2,00,000- 75,00,000 | 36 - 240 | |
| ઘરનાં બાંધકામ માટેની લોન | 2,00,000- 75,00,000 | 36 - 240 | |
| હોમ ઇક્વિટી લોન (નોન-હાઉસિંગ લોન) | 3,00,000- 35,00,000 | 36 - 180 | |
| કમ્પોઝિટ લોન | 2,00,000- 30,00,000 | 36 - 240 | |
| વાણિજ્ય ખરીદી (નોન-હાઉસિંગ લોન) | 5,00,000- 30,00,000 | 36 -120 | |

## સ્વીકૃતિ

હું ________________________________________ અહીં સ્વીકારું છું કે ઉપર વર્ણવેલી લોનની સમગ્ર વિશેષતાઓ અને તેની સાથે સકળાયેલા ખર્ચ અને શુલ્ક યુએસએફબીના અધિકારી દ્વારા મને સમજાવવામાં આવ્યા છે.

ગ્રાહકની સહી: 　　　　　　　　　　　　　　તારીખ અને સ્થળ:

<u>ગ્રાહકની નકલ</u>

ઉજ્જીવન સ્મોલ ફાયનાન્સ બેંક લિમિટેડ
હોમ લોન પ્રોડક્ટની વિશેષતાઓ:

| પ્રોડક્ટનો પ્રકાર | લોનની રકમ ( ₹ લાખમાં) | અવધિ (મહિનામાં) | અન્ય ખર્ચ અને શુલ્ક (નોન-રિફંડેબલ) |
|---|---|---|---|
| ઘરમાં સુધારા માટેની લોન (સુરક્ષિત) | 2,00,000- 25,00,000 | 36 - 180 | પ્રોસેસિંગ ફી<br>₹3350 + GST (અનૌપચારિક) અને<br>₹3350 + GST (અર્ધ-ઔપચારિક)<br><br>વ્યાજદર અને C.L.A.D.U.M<br>(ક્રેડિટ, કાનૂની, વહીવટી, દસ્તાવેજી), દસ્તાવેજ રાખવા અને શુલ્કની જાળવણી) – 2% + GST સુધી<br><br>લાગુ થવા પાત્ર જીવન વીમા પ્રિમિયમ<br><br>રાજ્ય/ UTમાં લાગુ થવા પાત્ર સ્ટેમ્પ ડ્યુટી<br><br>CERS શુલ્ક<br>₹50 < 5 લાખ (GST સિવાય)<br>₹100 > 5 લાખ (GST સિવાય) |
| ઘર ખરીદવાની લોન | 2,00,000- 75,00,000 | 36 - 240 | |
| ઘરનાં બાંધકામ માટેની લોન | 2,00,000- 75,00,000 | 36 - 240 | |
| હોમ ઇક્વિટી લોન (નોન-હાઉસિંગ લોન) | 3,00,000- 35,00,000 | 36 - 180 | |
| કમ્પોઝિટ લોન | 2,00,000- 30,00,000 | 36 - 240 | |
| વાણિજ્ય ખરીદી (નોન-હાઉસિંગ લોન) | 5,00,000- 30,00,000 | 36 -120 | |