ઉજ્જિવન સ્મોલ ફાયનાન્સ બેંક

રજીસ્ટર્ડ ઓફીસ : ગ્રેપ ગાર્ડન, નં. ૨૭, ત્રીજો "એ" ક્રોસ, ૧૮ મેઇન, છઠ્ઠો બ્લોક, કોરમંગલા, બેંગ્લુરુ-૫૬૦૦૯૫, કર્ણાટકા.
રીજનલ ઓફીસ : સાતમો માળ, અલમોન્ટે આઇટી પાર્ક, ક્રમ નં. ૮, ખારડી-મુંઢાવા બાયપાસ, ગામ-ખારડી, પુણે-૪૧૧૦૧૪.

ઇ-હરાજી જાહેર નોટીસ

સિક્યોરિટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) રુલ્સ ૨૦૦૨ ના જોગવાઇ નિયમો ૮(૬) અને ૯ સાથે વંચાતા સિક્યોરીટાઇઝેશન એન્ડ રિકંસ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરિટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ (સરફૈસી એક્ટ) ૨૦૦૨ હેઠળ વેચાણ માટેની જાહેર નોટીસ

નીચે જણાવેલ ઉજ્જિવન સ્મોલ ફાયનાન્સ બેંક લીમીટેડના અધિકૃત અધિકારીએ સરફૈસી કાયદાની કલમ ૧૩ (૪) હેઠળ મળેલી સત્તાની રુએ નીચે જણાવેલી મિલકતનો કબજો લઇ લીધો છે. ખાસ કરીને દેવાદારો અને મોટે ભાગે જાહેર જનતાને જણાવવામાં આવે છે બેંકને લેવાના નીકળતા નાણાંની પ્રાપ્તિ માટે નીચે જણાવેલ એકાઉન્ટમાં દર્શાવેલ ગીરો મિલકતની જાહેર હરાજી "જ્યાં જેમ છે" તેના ધોરણે અને "જેમ છે" તેના ધોરણે નીચે જણાવેલ દર્શાવેલ તારીખે હાથ ધરાશે.

ક્રમ નં.	લોન એકાઉન્ટ નંબર / શાખા	દેવાદાર/સહ-દેવાદાર/ જામીનદાર/ગીરવેદારનું નામ	૧૩(૨) હેઠળ નોટીસની તારીખ / બાકી રકમ (રૂ.માં) નાં રોજ	કબજાની તારીખ	રિઝર્વ કિંમત રૂ./ ઇએમડી રૂ.
1	447976100000006 / 4479- **મહેસાણા**	**૧) લાખાજી કરણજી ઠાકોર, ૨) શ્રી વનરાજજી લાખાજી ઠાકોર, 3) શ્રીમતી મંજીબેન લાખાજી ઠાકોર,** તમામ રહેવાસી : મકાન નં. ૨૭૭, ઠાકોર નિવાસ, મુલાસણ, જી. સુરત, રાજ્ય-ગુજરાત-૩૮૨૭૩૦	14.10.2021 / Rs.5,82,136/- as on 14.10.2021	26.02.2023	Rs.7,41,000/- / Rs.74,100/-
	સ્થાવર મિલકતની વિગત :- તા. અને જીલ્લા મહેસાણામાં ઠાકોર વાસ ખાતે ૧૦૫૦ ચો.મી. ક્ષેત્રફળની આકારણી અનુક્રમ નં. ૧૭૦ (ગામથાન) ની ગ્રામપંચાયત મિલકત નં. ૫/૧૩૦ તરીકેની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. ચતુ:સીમા: પુર્વ: ગંધાજી ઠાકોરનું મકાન, પશ્ચિમ: જયંતિજી ગફુરજી ઠાકોરનું મકાન, ઉત્તર: જુગાજી ઠાકોરનું મકાન, દક્ષિણ: ખુલી જમીન				
2	4428210140000005 / 4428- **ઉધના**	**૧) શ્રી અતુલ નારાયણ પાટીલ, ૨) શ્રીમતી શિતલ અતુલ પાટીલ,** બંને રહેવાસી લક્ષ્મણ નગર, નવાગામ, ડિંડોલી રોડ, નવાગામ, સુરત, ગુજરાત-૩૯૪૨૧૦	11.10.2021 / Rs.6,16,959/- as on 27.09.2021	07.07.2022	Rs.3,36,000/- / Rs.33,600/-
	સ્થાવર મિલકતની વિગત :- ગામ હલદરૂ, ઉપ જીલ્લા કામરેજ, જીલ્લા સુરતના રેવેન્યુ સર્વે નં. ૩૫૨ અને તેના બ્લોક નં. ૪૪૬, સર્વે પછી નવા બ્લોક નં. ૪૯૭/એ અને ૪૯૭/બી, એકિકરણ પછી અપાયેલા નવા બ્લોક નં. ૪૯૭/એ ધરાવતી જમીન ઉપર આયોજીત શુભમ રેસીડેન્સીના આશરે ૫૨૨.૦૭ ચો.મી. ક્ષેત્રફળના (કેજેપી અનુસાર કુલ આશરે ૫૦૧.૭૩ ચો.મી. ક્ષેત્રફળ) પ્લોટ નં. ૧૩૧ થી ૧૩૯ ધરાવતી જમીન ઉપર બંધાયેલ શ્યામ વિલામાં કથિત જમીનના પ્રમાણસર હિસ્સા સહિત બિલ્ડીંગ નં. ડી ના ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર ઉપર આશરે ૫૭૫ ચો.ફુટ સુપર બિલ્ટ અપ અને ૩૨.૦૫ ચો.મી. બિલ્ટ અપ ક્ષેત્રફળના ફ્લેટ નં. ૧૦ તરીકેની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા.				
3	4431210080000007 / 4431- **કાપોદરા**	**૧) શ્રી અશ્વિનભાઈ કેશુભાઈ ભુવા, ૨) શ્રીમતી ભૂમિકાબેન અશ્વિનભાઈ ભુવા,** બંને રહેવાસી : બી-૩૦૨, માઝૂતિ ટાઉનશીપ, કૃષ્ણ વંદના સોસાયટી, કામરેજ કેનાલ, બાપા સીતારામ ચોકની આગળ, સુરત, (મુ. નનસાડ), સુરત, ગુજરાત-૩૯૪૧૮૫	11.10.2021 / Rs.7,61,125/- as on 05.10.2021	07.07.2022	Rs.4,86,000/- / Rs.48,600/-
	સ્થાવર મિલકતની વિગત :- ગામ નનસાડ, ઉપ જીલ્લા અને તાલુકા કામરેજ, જી. સુરત, ગજરાત રાજ્યમાં રેવેન્યુ સર્વે નં. ૧૦૨, જૂના બ્લોક નં. ૧૧૬, રી-સર્વે પછી ૨૫૦૭૨ ચો.મી. ક્ષેત્રફળના બ્લોક નં. ૧૩૦ ની એન.એ. જમીન પૈકી ઉત્તર બાજુ૧૨૩૫૦ ચો.મી. ક્ષેત્રફળના સબ પ્લોટ નં. ૨ ની સાજન હોમ્સ તરીકે જાણીતી જમીન પૈકી પ્લોટ નં. ૧૩૬ થી ૧૪૦ (કે.જે.પી. બ્લોક નં. ૧૩૦/૨/૧૩૬, ૧૩૬/૨/૧૩૭, ૧૩૦/૨/૧૩૮, ૧૩૦/૨/૧૩૯, ૧૩૦/૨/૧૪૦ ની ૨૯૧.૩૧ ચો.મી. જમીન) ખાતે સ્થિત સાજન આર્કેડ તરીકે જાણીતી અને ઓળખાતી બિલ્ડીંગમાં ગ્રાઉન્ડની જમીનના વણવહેંચાયેલા હિસ્સા સહિત બીજા માળે ૧૩.૧૯ ચો.મી. બિલ્ટ-અપ ક્ષેત્રફળના દુકાન નં. ૨૧૭ (રૂમ નં. ૨૧૭) તરીકેની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા.				
4	4467210180000014 / 4467- **નરોડા પાટીયા**	**૧) શ્રી પિન્ટુકુમાર માંગીલાલ કાબરા, ૨) શ્રીમતી હિનાબેન પિન્ટુકુમાર કાબરા,** બંને રહેવાસી : ડી-૪૦૪, સહજાનંદ આર્કેડ એવેન્યુ, અશોક વાડી સામે, સરસપુર, અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૮	11.10.2021 / Rs.14,96,644/- as on 07.10.2021	11.03.2023	Rs.5,97,000/- / Rs.59,700/-
	સ્થાવર મિલકતની વિગત :- મોજે રખિયાલ, તા. મણીનગર, જી. અને ઉપ જીલ્લા અમદાવાદના સર્વે નં. ૫૬/બી પૈકી, ટીપીએસ નં. ૧૧, એફપી નં. ૬૪ પૈકી ખાતે સ્થિત સહજાનંદ આર્કેડ એન્ડ એવેન્યુ, જી.એ.પટેલ (સરસપુર)એસોસીએશન તરીકે જાણીતી સ્કીમમાં બ્લોક નં. ડી ના ૪થા માળે આશરે ૩૦.૯૬ ચો.મી. ક્ષેત્રફળના ફ્લેટ નં. ૪૦૪ (ડી/૪૦૪) તરીકેની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા.				
5	4428210130000249 / 4428- **ઉધના**	**(૧) કપીલ દેવજીભાઈ ઉકાણી અને (૨) હાર્દિક દેવજીભાઈ ઉકાણી, બંનેનું સરનામું :** ૬૦-સહકાર બંગલોઝ, માનસરોવર સોસાયટી પાસે, કામરેજ ટોલ નાકા પાસે, કઠોર-કામરેજ, ગામ સુરત, રાજ્ય ગુજરાત-૩૯૪૧૫૦	11.10.2021 / Rs.13,62,502 /- as on 19.09.2021	07.07.2022	Rs.8,95,000/- / Rs.89,500/-
	સ્થાવર મિલકતની વિગત : પ્લોટ નં. ૫૨, ક્ષેત્રફળ ૬૦.૨૮ ચો.મી., રોડમાં આશરે ૨૮.૫૭ ચો.મી. વણવહેંચાયેલ પ્રમાણસર હિસ્સા સહિત, પરિશ્રમ રો હાઉસ, રેવેન્યુ સર્વે નં. ૨૦૩, ૨૦૪, ૨૦૫ અને બ્લોક નં. ૩૩૦ ક્ષેત્રફળ આશરે ૧૦૬૨૩ ચો.મી., ગામ સાયણ, તાલુકા ઓલપાડ, જી. સુરત, ગુજરાત રાજ્ય ખાતેની મિલ્કતના દરેક ભાગ અને હિસ્સા.				
6	4479210170000043 / 4479- **મહેસાણા**	**૧) અમિતભાઈ સંપતભાઈ વાઘરી, ૨) સંપતભાઈ જેસંગભાઈ વાઘરી, 3) સુશિલાબેન સંપતભાઈ વાઘરી,** તમામ રહેવાસી : એ-૪૭, દેવીપૂજન સોસાયટી, રોહિતનગર, લાખાવાડી ભાગોળ,મહેસાણા, ગુજરાત-૩૮૪૦૦૧. ૧લા દેવાદાર ખાતે પણ : પ્લોટ નં. ૨૩, એપીએમસી માર્કેટ, ગંજ બજાર, મહેસાણા, ગુજરાત-૩૮૪૦૦૧. બીજા દેવાદાર ખાતે પણ : ૪-૭-૧૭,સૂર્યનારાયણ વસાહત, લાખાવાડી ભાગોળ, મહેસાણા, ગુજરાત-૩૮૪૦૦૧.	17.05.2022 / Rs.10,19,349 /- as on 22.04.2022	02.04.2023	Rs.7,76,000/- / Rs.77,600/-
	સ્થાવર મિલકતની વિગત :- રજીસ્ટ્રેશન ઉપ જીલ્લા મહેસાણામાં મહેસાણા, તાલુકા અને જીલ્લા મહેસાણાના સીટી સર્વે નં. ૨૫૧૬, ચલતા નં. ૨, શેરી નં. ૨૦૭, અનુ. નં. ૨૦૦૪/૧૧ ખાતે પ્લોટ નં. ૪૭/એ ઉપર ૮.૩૮ ચો.મી. માર્જિન જમીન, ૩૩.૪૫ ચો.મી. બિલ્ટ અપ એરીયાના બંધાયેલ રેસીડેન્સીયલ મકાન તરીકેની મિલકત. ચતુ:સીમા: ઉત્તર: પ્લોટ નં. ૪૭/બી સાથેની કોમન બાઉન્ડરી, દક્ષિણ: ૨૫ ફુટ પહોળો આંતરીક રોડ, પુર્વ : ૨૫ ફુટ પહોળો આંતરીક રોડ, પશ્ચિમ: માર્જિન પછી પ્લોટ નં. ૩૪/એ ની જમીન.				
7	4431210090000002 / 4431- **કાપોદરા**	**૧) ક્રિષ્ના ક્રિએશન્સ,** મકાન નં. ૨૦૭-૨૨૫, સમર્થ એક્ચ્યુટીસ્ટી, સીટી લાઇટ રોડ, અનુપમ બંગલો પાસે, સુરત, ગુજરાત-૩૯૫૦૦૭. ૨) બિરેન ગોવિંદલાલ શાહ, 3) દિપા બિરેન શાહ, બંને રહેવાસી : મકાન નં. ૨૦૨, સ્વસ્તિક હાઇટ્સ, પાનસ કેનાલ રોડ, ડાહીબા પાર્ક પાસે, સુરત, ગુજરાત-૩૯૫૦૦૭	06.06.2022 / Rs.30,31,281/- as on 02.05.2022	14.04.2023	1)Rs.1160,000/- / Rs.1,16,000/- 2)Rs.1160,000/- / Rs.1,16,000/-
	સ્થાવર મિલકતની વિગત :- (૧) મોજે ગામ સાયણ, તાલુકા ઓલપાડ, જીલ્લા સુરતના બ્લોક નં. ૨૩૭/પૈકી ૨ અને બ્લોકનં. ૨૩૭/પૈકી 3 ની કોમર્સિયલ હેતુની બીન ખેતીલાયક જમીનના પ્લોટ નં. ૧ થી ૩૧ ઉપર સ્થિત જીવનધારા આર્કેડ માં તેના સંબંધિત આતંરીક અને બાહ્ય અધિકારો અને એપાર્ટમેન્ટની ૬.૯૯ ચો.મી. ક્ષેત્રફળની જમીનમાં વણવહેંચાયેલા હિસ્સા સહિત પહેલા માળે ૩૯.૮૦ ચો.મી. સુપર બિલ્ટ અપ એરીયા અને ૨૧.૨૦ ચો.મી. બિલ્ટ અપ એરીયા ક્ષેત્રફળની દુકાન નં. ૧૧૨ ની સ્થાવર મિલકતના તમામ રાઇટ્સ, ટાઇટલ અને ઈન્ટરેસ્ટ. ચતુ:સીમા: પુર્વ: દુકાન નં. ૧૧૧, પશ્ચિમ: દુકાન નં. ૧૧૩, ઉત્તર: ખુલી જગ્યા, દક્ષિણ: જોડાયેલ પેસેજ. (૨) મોજે ગામ સાયણ, તાલુકા ઓલપાડ, જીલ્લા સુરતના બ્લોક નં. ૨૩૭/પૈકી ૨ અને બ્લોકનં. ૨૩૭/પૈકી 3 ની કોમર્સિયલ હેતુની બીન ખેતીલાયક જમીનના પ્લોટ નં. ૧ થી ૩૧ ઉપર સ્થિત જીવનધારા આર્કેડ માં તેના સંબંધિત આતંરીક અને બાહ્ય અધિકારો અને એપાર્ટમેન્ટની ૬.૯૪ ચો.મી. ક્ષેત્રફળની જમીનમાં વણવહેંચાયેલા હિસ્સા સહિત પહેલા માળે ૩૯.૪૮ ચો.મી. સુપર બિલ્ટ અપ એરીયા અને ૨૧.૦૪ ચો.મી. બિલ્ટ અપ એરીયા ક્ષેત્રફળની દુકાન નં. ૧૧૩ ની સ્થાવર મિલકતના તમામ રાઇટ્સ, ટાઇટલ અને ઈન્ટરેસ્ટ. ચતુ:સીમા: પુર્વ: દુકાન નં. ૧૧૨, પશ્ચિમ: દુકાન નં. ૧૧૪, ઉત્તર: ખુલી જગ્યા, દક્ષિણ: જોડાયેલ પેસેજ				
9	4443210030000011 / 4443- **મકરપુરા રોડ**	**૧) ઉમેદભાઇ પરસોત્તમભાઇ ડાભી, ૨) મણિબેન ઉમેદભાઇ ડાભી,3) પરસોત્તમભાઇ કેશવભાઇ ડાભી, તમામનું સરનામું :** મુકામ-વણકર વાસ, સાંકરડા,, પાદરા વડોદરા, ગુજરાત-૩૯૧૩૫૦	22.11.2021 / Rs. 5,06,107/- as on 01.11.2021	18.06.2023	Rs.8,73,000/- / Rs.87,300/-
	સ્થાવર મિલકતની વિગત : સ્વામીનારાયણ ફળિયું (વણકર વાસ), મુકામ-સાંકરડા, વડોદરા, ગામ-સાંકરડા, તાલુકો-વડોદરા અને જિલ્લો-વડોદરા ખાતેની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. ક્ષેત્રફળ એરિયા ૧૧૮૯ ચો. ફુટ, બાંધકામ મિલકત અને ચતુ:સીમા : પુર્વ : રોહિત વાસ, પશ્ચિમ : યિમનભાઇ મુળજીભાઇ મકવાણાની મિલકત, ઉત્તર : ભાઇલાલભાઇ મંગલભાઇ પટિયારની મિલકત, દક્ષિણ : જાહેર રોડ				
10	4428210180000013 / 4428- **ઉધના**	**૧) કાનજીયા કેતનભાઇ જમનભાઇ, ૨) કાનજીયા શિવમ કેતનભાઇ, 3) કાનજીયા પ્રફુલ્લાબેન કેતનભાઇ,** તમામનું સરનામું : મુકામ-જી-૩૦૩, મેઘ મલ્હાર રેસિડેન્સી, વ્રજ ચોક પાસે, સરથાણા, સાનિયા હેમદ, સુરત, ગુજરાત-૩૯૫૦૦૬	22.11.2021 / Rs.26,73,674/- as on 01.11.2021	18.06.2023	Rs.31,60,000/- / Rs.3,16,000/-
	સ્થાવર મિલકતની વિગત :- હોલ નં. આઇ, ક્ષેત્રફળ ૭૦.૪૦ ચો.મી., તેમજ ગ્રાઉન્ડ જમીન, બીજો માળ, "સાંઇ પ્લાઝા" તરીકે જાણીતી બિલ્ડીંગ, મુકામ-રેવન્યુ સર્વે નં. ૧૭, બ્લોક નં. ૮૮/એ-આઇ એન.એ. જમીન શાંતિનગર સોસાયટી પૈકી પ્લોટ નં. એ/૧, એ/૨, એ/૩, ક્ષેત્રફળ ૫૨૩.૨૬ ચો.મી., મુકામ-ગામ-વારેલી, તાલુકો-પલસાણા, જિલ્લો-સુરત, ગુજરાત ખાતેની મિલકત.				
11	4431210180000003 / 4431- **કાપોદરા**	**૧.મહેશકુમાર ઉર્ફે મહેશભાઈ હિરાભાઈ દેવપુરા, ૨. ગાયત્રીબેન મહેશભાઈ દેવપુરા. બંનેનું સરનામું:** ૨૦૩, રાજવિલા એપાર્ટમેન્ટ, બાલુ મહારાજ નો ટેકરો, એ.કે. રોડ, સુરત સીટી, સુરત, ગુજરાત-૩૯૫૦૦૮.	08.09.2021 / Rs.17,47,254/- as on 19.07.2021	16.07.2023	Rs.7,86,000/- / Rs.78,600/-
	સ્થાવર મિલકતની વિગત :- શોપ નં. જી, ક્ષેત્રફળ એરિયા ૩૭.૮૩ ચો.મી (બિલ્ટ અપ), ચોથો માળ, જિવનધારા આર્ચેડ તરીકે જાણીતી બિલ્ડીંગની, બ્લોક નં. ૨૩૭/પૈકી ૨, ૨૩૭/પૈકી, એનએ જમીન પૈકી ,પ્લોટનં. ૧ થી ૩૧ પૈકી, હોલ નં. ૪૦૪ પૈકી ગામ સાયણ, તાલુકો ઓલપાડ, જિલ્લો સુરત ખાતેની મિલ્કતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. જે સેલડીડ તારીખ ૨૯.૧૨.૨૦૧૮ ,જેના રજીસ્ટ્રેશન નં. ૧૯૯૮૩/૨૦૧૮ જોતાં તમારી માલિકી અને કબજા હેઠળ છે.				
12	4479210170000016 / 4479- **મહેસાણા**	**૧) બરકાટુલ્લા નાથેખાન પઠાણ, ૨) સેનજીબેન બરકતખાન પઠાણ, બંનેનું સરનામું:** ગ્રામ પંચાયત મિલકત નં. ૧૭/૮૮, એસેસમેન્ટ સિરિયલ નં. ૦૭૩ (ગામતલ), ક્ષેત્રફળ ૧૧૧.૫૨.૫૧ ચો.મી., મોજે દસાજ, તાલુકો ઉંઝા, જિલ્લો મહેસાણા, ૩૯૪૧૭૦. ૧) દેવાદાર અહીં પણ: ઇટ એન્ડ જોય, મોજે પોસ્ટ- દસાજ, પઠાણવાસ, તાલુકો ઉંઝા, જિલ્લો મહેસાણા- ૩૮૪૧૭૦	17.05.2022 / Rs.7,93,148.08 as on 22.04.2022	20.08.2023	Rs.7,41,000/- / Rs.74,100/-
	સ્થાવર મિલકતની વિગત :- ગ્રામ પંચાયત મિલકત નં. ૧૭/૧૮, એસેસમેન્ટ સીરીયલ નં. ૦૭૩ (ગામતલ), ક્ષેત્રફળ ૧૧૧.૫૨.૫૧ ચો.મી ધરાવતી મોજે દસાજ, તાલુકો ઉંઝા, જિલ્લો મહેસાણા, રજીસ્ટ્રેશન સબ ડિસ્ટ્રીક્ટ ઉંઝા ખાતે આવેલ રેસીડેન્સીયલ જમીનના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. ચતુ:સીમા: પુર્વ: નવેલી, પશ્ચિમ: રોડ, ઉત્તર: મિલકત નં. ૧૭/૮૯, દક્ષિણ: ખુલી જમીન.				
13	4480210110000002 / 4480- **હિમ્મતનગર**	**૧. મહમંદ અકિક ઇદ્રિશભાઇ મેમણ, ૨) શ્રીમતી નેક્પ્રવિણ મહમંદઅકિક મેમણ, તમામનું સરનામું :** મુકામ-કલાસીક બંગલોઝ, આર.ટી.ઓ. સર્કલ પાસે, હિંમતનગર, સાંબરકાંઠા, ગુજરાત-૩૮૩૨૨૦	11.10.2021 / Rs.13,53,747 as on 27.09.2021	01.09.2023	Rs.8,68,000/- / Rs.86,800/-
	સ્થાવર મિલકતની વિગત :- મોજે-સવગટ, સર્વે નં. ૨૯૫/૧, પ્લોટ નં. ૧ પૈકી ઉત્તર બાજુ, મુકામ-સવગટ, સવગટ ગ્રામ પંચાયતની સીમા, તાલુકો-હિંમતનગર, જિલ્લો-સાંબરકાંઠા ખાતેની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા.				
14	4479210030000055 / 4479- **મહેસાણા**	**૧. મુનિરખાન સોરભખાન ચૌહાણ, ૨. સમિનાબીબી મુનિરખાન ચૌહાણ,** ૬૫/૧, ચોરાવાસ, સાલવાળા, જિલ્લો મહેસાણા, ગુજરાત રાજ્ય. પિનકોડ ૩૮૪૦૦૧.	11.10.2021 / Rs. 21,00,825 as on 29.09.2021	07.09.2023	Rs.7,81,000/- / Rs.78,100/-
	સ્થાવર મિલકતની વિગત :- ગ્રામ પંચાયત મિલકત નં. ૪૦૬, પ્લોટ નં. ૪૨, ક્ષેત્રફળ ૩૮.૮૫.૫૪ ચો.મી., મોજે ચોરવાસ મસ્જિદ, સાલવાળા, તાલુકો વિસનગર, જિલ્લો મહેસાણા-૩૮૪૦૦૧ ખાતેની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા.				
15	4443210080000014 / 4443- **મકરપુરા રોડ**	**૧. રાજેશભાઈ પ્રભાભાઈ તડવી, જે પ્રભાભાઈ તડવીના પુત્ર,** બ્લોક નં. ૪૬, ગણેશનગર, રાનોલી, વડોદરા, ગુજરાત-૩૯૧૩૫૦. ૨. શારદાબેન તડવી, 3) પ્રભાત તડવી. બંનેનું સરનામું: ગણેશનગર, વડોદરા, ગુજરાત-૩૯૧૩૫૦.	04.11.2022 / Rs.10,47,845/- as on 20.09.2022	02.10.2023	Rs.6,01,000/- / Rs.60,100/-
	સ્થાવર મિલકતની વિગત :- બ્લોક નં. ૪૬, ક્ષેત્રફળ ૧૦ ૦ ૨૮ ચો.ફુટ, ગણેશનગર, રાનોલી, વડોદરા, ગામ રાનોલી , તાલુકો વડોદરા અને જિલ્લોવડોદરા ખાતેની ગ્રામ પંચાયત જમીન પરની રેસીડેન્સીયલ મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. મિલકત જુના ગામતલ સર્ટીફીકેટ તારીખ ૨૦.૨.૨૦૧૯ દ્વારા શારદાબેન પ્રભાતભાઈ તડવીની માલિકીની છે અને રાનોલી ગ્રામ. પંચાયત દ્વારા માલિકી સર્ટીફીકેટ તારીખ ૨૦.૦૨.૨૦૧૯ જારી કરાયું હતું.				
16	447979700000007 & 447979500000007 / 4479- **મહેસાણા**	**૧) બળવંત બાપુજી દેવડા, ૨) વસુબેન બળવંતજી દેવડા, રહે :** પોસ્ટ ખાટા આંબા, તાલુકા માણસા, જી. ગાંધીનગર-૩૮૨૮૫૫	07.03.2019 / Rs. 3,12,150/- as on 04.02.2019	15.10.2023	Rs.5,49,000/- / Rs.54,900/-
	સ્થાવર મિલકતની વિગત :- રજીસ્ટ્રેશન જીલ્લા અને ઉપ-જીલ્લા ગાંધીનગરમાં તાલુકા માણસાના ખાટા આંબામાં દેવડા વાસના અનુક્રમ નં. ૪૮૫ (ગામથાન) ખાતે ૭૨૦ ચો.ફુટ ક્ષેત્રફળની મિલકત નં. ૪૮૫ તરીકેની રેસીડેન્સીયલ મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. ચતુ:સીમા: ઉત્તર: ઉદાજી ગલબાજી દેવડાની મિલકત, દક્ષિણ: ધનાજી કેશાજી દેવડાની મિલકત, પુર્વ: રોડ, પશ્ચિમ: ખુલી જમીન				
17	442876300000026 / 4428- **ઉધના**	**જયસિંઘ ખિરુ જાદાવ જે ખિરુ જાદાવના પુત્ર, ૨. શ્રીમતી મનિષા જાદાવ. તમામનું સરનામું :** ૧૦૬, ઘનશ્યામ નગર સોસાયટી-૨, એલ.એચ રોડ, સુરત સીટી, વરાછા રોડ, સુરત, ગુજરાત-૩૯૫૦૦૬ અને ૯૩, વાઈ પારસ, ઘરેફાલ ગામ, વાઈ પારસ તાલુકો જિલ્લો યાવાતમત (મહારાષ્ટ્ર)-૪૪૫૨૧૦	25.11.2022 / Rs.5,81,363/- as on 19.10.2022	15.10.2023	Rs.3,28,000/- / Rs.32,800/-
	સ્થાવર મિલકતની વિગત :- ફ્લેટ નં. ૨૦૬, ક્ષેત્રફળ ૩૦.૯૮ ચો.મી, બીજો માળ, રાધે ક્રિષ્ના એવ્યુ તરીકે જાણીતી બિલ્ડીંગ અને કેમ્પસ, રેવન્યુ સર્વે નં. ૮૦/૨/૧, બ્લોકનં. ૧૦૭ એન.એ જમીન પૈકી, પ્લોટનં. ૧ અને પુર્વ બાજુઓ એસ ૧ ક્ષેત્રફળ ૯૦.૭૨ ચો.મી (રેવન્યુ રેકોર્ડ મુજબ બ્લોક નં. ૧૦૭/૧, ૧૦૭/૧૦૦) અને પ્લોટ નં. ૨, ક્ષેત્રફળ ૮૨.૮૬ ચો.મી.) (રેવન્યુ રેકોર્ડ મુજબ બ્લોક નં. ૧૦૭/૨), અને પ્લોટ નં. 3 ક્ષેત્રફળ ૫૫.૧૯ ચો.મી. (રેવન્યુ રેકોર્ડ મુજબ બ્લોક નં. ૧૦૭/3) ગામ બાગુમારા, તાલુકો પલસાણા, જિલ્લો સુરત, ગુજરાત.				
18	4467210170000013 / 4467- **નરોડા પાટીયા**	**૧. જ્યેશ કિશનભાઈ વાઘેલા, ૨. શ્રીમતી કોકિલાબેન કિશનભાઈ વાઘેલા, 3. શ્રી જીતેન્દ્ર કિશનભાઈ વાઘેલા તમામનું સરનામું:** ૨૯૭, હરિજન વાસ, ઔરા મોલ પાછળ, સદાડ, ગાંધીનગર, ગુજરાત-૩૮૨૪૨૪.	17.05.2022 / Rs. 9,48,217 as on 22.04.2022	15.10.2023	Rs.12,37,000/- / Rs.1,23,700/-
	સ્થાવર મિલકતની વિગત :- ગ્રામ પંચાયત મિલકત નં.૨૯૨, સીરીયલ નં. ૨૯૯, હરિજન વાસ તરીકે જાણીતા એરિયામાં, મોજેગામ સુદાડ, તાલુકો ગાંધીનગર, જિલ્લો ગાંધીનગર ખાતેની મિલકત. ચતુ:સીમા: પુર્વ: રાજુભાઈ એલ વાઘેલાનું ઘર, પશ્ચિમ: મણીલાલ એલ વાઘેલાનું ઘર, ઉત્તર: ભાનુબેન ગુજરનું ઘર, દક્ષિણ: ડાભોડિયા વાસ				
19	4431210130000267 / 4431- **કાપોદરા**	**૧. શૈલેષભાઈ વિઠ્ઠલભાઈ ઘેવરિયા સી/ઓ વિઠ્ઠલભાઈ ઘેવરિયા, ૨. હિરલબેન શૈલેષભાઈ ઘેવરિયા સી/ઓ શૈલેષભાઈ ઘેવરિયા, બંનેનું સરનામું:** ૫૨, ભોલાનાથ નગર સોસાયટી, કામરેજ, લસ્કાણા પાસે, કામરેજ, સુરત, ગુજરાત-૩૯૪૧૮૫.	25.11.2022 / Rs.12,62,049/- as on 24.11.2022	15.10.2023	Rs.6,12,000/- / Rs.61,200/-
	સ્થાવર મિલકતની વિગત :- પ્લોટનં. ૪૬, ક્ષેત્રફળ ૪૨.૦૮ ચો.મી. (તેમજરોડ અને સીઓપીમાં ન વહેચાયેલ ક્ષેત્રફળ ૩૦.૮૯ ચો.મી.), સંત રેસીડન્સી તરીકે જાણીતી ખુલી જમીન, રેવન્યુ સર્વે નં. ૧૦૧, જુનો બ્લોકનં. ૨૦૫, (રી સર્વે પછી બ્લોક નં. ૧૫૫) ક્ષેત્રફળ ૪૭૮૬ ચો.મી., એન.એ જમીન, ગામ દેરોદ, તાલુકો કામરેજ, જિલ્લો સુરત, ગુજરાત. ચતુ:સીમા: પુર્વ: પ્લોટનં. એ/૩૬, એ/૩૭, પશ્ચિમ: સોસાયટીનો અંદરનો રોડ, ઉત્તર: પ્લોટનં. બી/૪૭, દક્ષિણ: પ્લોટ નં. એ/૪૫.				
20	447976100000023 / 4479- **મહેસાણા**	**૧. ચૌધરી વિક્રમભાઇ કેશાભાઇ, ૨. ભિખીબેન વિક્રમભાઇ ચૌધરી, બંનેનું સરનામું:** ૧/૮૭, ધાનોડિયા વાસ, પુનાસણ,મહેસાણા-૩૮૨૭૧૦, **૧) અહીં પણ :** દુધ સાગર ડેરી, મહેસાણા-સિદ્ધપુર હાઇવે, રાધનપુર ચોકડી પાસે, મહેસાણા-૩૮૪૦૦૧	17.05.2022 / Rs.3,32,734/- as on 22.04.2022	28.10.2023	Rs.3,05,000/- / Rs.30,500/-
	સ્થાવર મિલકતની વિગત :- પુનાસણ, ગ્રામ પંચાયત મિલકત નં. ૧/૭૮ (ગામતળ), તાલુકો અને જિલ્લો મહેસાણા, ક્ષેત્રફળ ૭૭૦ ચો.ફુટ, રજીસ્ટ્રેશન ડિસ્ટ્રીક્ટ અને સબ ડિસ્ટ્રીક્ટ મહેસાણા ખાતેની રેસીડેન્સીયલ જમીનના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. ચતુ:સીમા: ઉત્તર: રોડ, દક્ષિણ: મેવાડ થી પુનાસણ તરફનો રોડ, પુર્વ: દાલસંગભાઇ રેવાભાઇ ચૌધરીની મિલકત, પશ્ચિમ: નાગજીભાઇ નારાભાઇ ચૌધરીની મિલકત.				
21	4431210130000068 / 4431- **કાપોદરા**	**૧. શ્રી અશોક નામદેવ લોખંડે, ૨.શ્રીમતી પમાબેન અશોક લોંખંડે બંનેનું સરનામું:** બિલ્ડીંગ નં. ૬, રૂમ નં. ૧૬, બીજો માળ, બાટલી બોઈ સામે, ભેસ્તાણ જિયાવ, સુરત, ગુજરાત-૩૯૫૦૨૩	11.10.2021 / Rs. 5,56,415/- as on 27.09.2021	28.10.2023	Rs.3,33,000/- / Rs.33,300/-
	સ્થાવર મિલકતની વિગત: ગામ કડોદરા, તા. પલસાણા, જી. સુરત, ગુજરાતના સર્વે નં. ૧૪૭ અને તેના બ્લોક નં. ૧૬૧, સર્વે નં. ૧૪૮ અને તેના બ્લોક નં. ૧૬૨ ની જમીન ઉપર (પાર્સીંગ પ્લાન મુજબ રોડ અને સીઓપીમાં ૩૦૨.૨૮ ચો.મી. ક્ષેત્રફળના વણવહેંચાયેલા હિસ્સા સહિત ૪૮૫.૧૩ ચો.મી. ક્ષેત્રફળના સબ પ્લોટ નં. ૧૬, ૧૭, ૧૮, ૩૧, ૩૨, ૩૩, કુલ ૭૮૮.૪૧ ચો.મી. ક્ષેત્રફળના સબ પ્લોટ નં. ૧ થી ૧૪) સબ પ્લોટ નં. ૬ ઉપર બંધાયેલ તૃપ્તિ રેસીડેન્સી તરીકે જાણીતી બિલ્ડીંગના બીજા માળે ૫૨.૪૦ ચો.મી. સુપર બિલ્ટઅપ અને ૨૮.૧૦ ચો.મી. બિલ્ટઅપ ક્ષેત્રફળના ફ્લેટ નં. એ/૨૦૩ ના તમામ ભાગ અને હિસ્સા.				
34	4483210080000006 / 4483- **શા-ી મેદાન**	**૧) ફિરોજબિન અબ્દુલબિન જફાઇ, ૨) નસિમબેન ફિરોઝબિન જફાઇ, 3) ઇમરાન બિન અબ્દુલ્લાબિન જફાઇ,** તમામનું સરનામું : ફ્લેટ નં. ૨, મંઝીલ ભોમેશ વી એ આર, પ્લોટ નં. ૧૪, જામનગર રો