pnb Housing Finance Limited

રજીસ્ટર્ડ ઓફીસ : નવમો માળ, અંતરિક્ષ ભવન, ૨૨, કે.જી. માર્ગ, નવી દિલ્હી-૧૧૦૦૦૧
ફોન : ૦૧૧-૨૩૩૫૭૧૭૧, ૨૩૫૭૧૭૨, ૨૩૭૦૫૪૧૪, વેબસાઇટ : www.pnbhousing.com

સુરત શાખા ઓફીસ : ૩૦૫-૩૦૮, ત્રીજો માળ, ટિટાનિયમ સ્કવેર, અડાજણ ચાર રસ્તા, અડાજણ, સુરત-૩૯૫૦૦૯,
અમદાવાદ શાખા ઓફીસ : બીજો માળ, પાર્ટ-૧, મેઘા હાઇસ, કોટક બેંક સામે, મીઠાખળી લો ગાર્ડન રોડ, એલિસબ્રિજ, અમદાવાદ, ગુજરાત-૩૮૦૦૦૬

કબજા નોટીસ (સ્થાવર મિલકત માટે)

આથી પીએનબી હાઉસિંગ ફાયનાન્સ લીમીટેડના નીચે સહી કરનાર અધિકૃત અધિકારીએ સિક્યોરીટાઇઝેશન અને રીકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ હેઠળ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૮(૧) ના અનુપાલન હેઠળ અને સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૩ સાથે વંચાતી કલમ ૧૩ (૧૨) હેઠળ મળતી સત્તાનો ઉપયોગ કરીને સંબંધિત દેવાદાર/રોને એકાઉન્ટની સામે જણાવેલ તારીખોએ માંગણા નોટીસ/સો જારી કરી એકાઉન્ટની સામે જણાવેલ રકમ ચુકવવા જણાવેલ નોટીસ/સોની તારીખ નોટીસ/સો મળ્યાની તારીખથી ૬૦ દિવસની અંદર ચુકવવા જણાવ્યું હતું.
દેવાદાર/રો રકમની પરત ચુકવણી કરવામાં નિષ્ફળ ગયા હોવાથી દેવાદાર/રો અને જાહેર જનતાને જાણ કરવામાં આવે છે કે નીચે સહી કરનારે જણાવેલ નિયમોના નિયમ ૮ સાથે વંચાતી જણાવેલ એક્ટની કલમ ૧૩(૪) હેઠળ તે/તેણીને પ્રાપ્ત સત્તાનો ઉપયોગ કરીને નીચે જણાવેલ મિલકત/તોનો કબજો એકાઉન્ટ સામે જણાવેલ તારીખોએ લઇ લીધો છે.
ખાસ કરીને દેવાદાર/રો અને જાહેર જનતાને મિલકત/તો સાથે સોદો ન કરવા સાવધ કરવામાં આવે છે અને મિલકત સાથેનો કોઇપણ સોદો પીએનબી હાઉસિંગ ફાયનાન્સ લીમીટેડની રકમ અને લોન એગ્રીમેન્ટ મુજબ તેના પરના વ્યાજના ચાર્જને આધિન રહેશે.
સિક્યોર્ડ મિલકતો પરત મેળવવા માટે ઉપલબ્ધ સમયમર્યાદામાં એક્ટની કલમ ૧૩ ની પેટા કલમ (૮) ની જોગવાઇઓ પ્રત્યે દેવાદારોનું ધ્યાન દોરવામાં આવે છે.

લોન એકાઉન્ટ નંબર	દેવાદાર/ સહ-દેવાદાર/ જમીનદારનું નામ	માંગણા નોટીસની તારીખ	બાકી રકમ	કબજો લીધાની તારીખ	મિલકત/તો / ગીરો મિલકતની વિગત
NHL/AHM/1218/625475 શાખા : અમદાવાદ	દિપક એમ. બોરસદવાલા અને શિતલબેન ડી. બોરસદવાલા	૨૧-૦૨-૨૪	રૂ. ૨૪૦૪૨૬૮.૯૯ /-	૧૩.૧૦.૨૪ (ભૌતિક)	૪૭, જલારામ ગંજ, મોતી સાક માર્કેટ પાછળ, બોરસદ, આણંદ, ગુજરાત-૩૮૮૫૪૦, આણંદ, ભારત
NHL/SRT/0719/722927 શાખા : સુરત	હરેશભાઇ એન. મેંદપરા અને શિલ્પાબેન હરેશભાઇ મેંદપરા	૧૩-૦૭-૨૩	રૂ. ૬૬૨૬૯૭.૧૧/ -	૧૧.૧૦.૨૪ (ભૌતિક)	બ્લોક નં. ૨૩૦, બીજો માળ, શોપ નં. ૨૩૦, અરિહંત પ્લાઝા, અરિહંત પ્લાઝા, નક્ષત્ર ટાઉનશિપ સામે, આંગન રેસિડેન્સી પાસે, ડિંડોલી-કારડવા રોડ, ડિંડોલી, સુરત, રેવન્યુ સર્વે નં. ૧૪૩/૧૨, બ્લોક નં. ૨૧૯, ટીપીસ્કીમ નં.૬૨, ઓપી નં. ૨૩, એફપી નં. ૨૩, સુરત, ગુજરાત-૩૯૪૨૧૦, ભારત

સ્થળ : અમદાવાદ, સુરત, તારીખ : ૧૭-૧૦-૨૦૨૪ — અધિકૃત અધિકારી, પીએનબી હાઉસિંગ ફાયનાન્સ લીમીટેડ

આવાસ ફાયનાન્સિયર્સ લીમીટેડ

(CIN :L65922RJ2011PLC034297) રજી. અને કોર્પો. ઓફીસ : ૨૦૧-૨૦૨, બીજો માળ, સાઉથ એન્ડ સ્કવેર, માનસરોવર ઇન્ડસ્ટ્રીયલ એરિયા, જયપુર-૩૦૨૦૨૦

AAVAS FINANCIERS LTD — SAPNE AAPKE, SAATH HAMAARA

કબજા નોટીસ

જત જણાવવાનું કે નીચે સહી કરનાર **આવાસ ફાયનાન્સિયર્સ લીમીટેડ** ના અધિકૃત અધિકારીએ સિક્યોરિટાઇઝેશન અને રિકન્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરિટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ,૨૦૦૨ હેઠળ અને સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૯ સાથે વંચાતી કલમ ૧૩(૧૨) હેઠળ મને મળેલ સત્તાનો ઉપયોગ કરીને જણાવેલ નોટીસની બજવણીની તારીખથી ૬૦ દિવસની અંદર સબંધિત નોટીસમાં નીચે જણાવલે રકમ ચુકવી જવા દેવાદારોને માંગણાં નોટીસ પાઠવી હતી. દેવાદારો રકમની પરત ચુકવણી કરવામાં નિષ્ફળ જતાં જણાવેલ નિયમોના નિયમ ૯ સાથે વંચાતી જણાવેલ કાયદાની કલમ ૧૩(૪) હેઠળ મળેલી સત્તાની રૂએ નીચે જણાવેલે મિલકતોનો કબજો નીચે જણાવેલ તારીખોએ લઇ લીધો છે. ખાસ કરીને દેવાદારો અને જમીનદારોને અને જાહેર જનતાને અહીં સાવધ કરવામાં આવે છે કે મિલકતો સાથે કોઇ વ્યવહાર કરવો નહીં અને મિલકત સાથેનો કોઇ પણ વ્યવહાર **આવાસ ફાયનાન્સિયર્સ લીમીટેડ** ના અહીં નીચે જણાવેલ રકમ અને તેના પરનાં ચડત વ્યાજને આધિન રહેશે.

દેવાદારનું નામ	માંગણા નોટીસની તારીખ અને રકમ	મિલકતની વિગત	કબજા નોટીસની તારીખ અને પ્રકાર
ધર્મબહાદુર ભીમસિંઘભાઇ વિશ્વકર્મા, ભીમસિંઘ ખડકબહાદુર વિશ્વકર્મા, રેણુકાબેન ધર્મબહાદુર વિશ્વકર્મા **એકાઉન્ટ નં. LNBHA02121-220192017 અને LNBHA09321-220202849**	૦૮-૦૧-૨૪ રૂા. ૧૩૬૯૪૨૪/- અને રૂા. ૨૨૮૯૪૧/- ૦૪-૦૧-૨૪ મુજબ	હાઉસ નં. ૧૬૫, સહયોગ રેસિડેન્સી, ડોમીનોઝ પીઝા પાછળ, વાલિયા રોડ, મોજે-કોસામડી, તાલુકો-અંકલેશ્વર, ગુજરાત **ક્ષેત્રફળ ૬૬.૯૨ ચો.મી.**	૧૫-૧૦-૨૪ નાં રોજ ભૌતિક કબજો લીધો

સ્થળ : જયપુર તારીખ : ૧૭-૧૦-૨૦૨૪ — અધિકૃત અધિકારી આવાસ ફાયનાન્સિયર્સ લીમીટેડ

આઇડીએફસી ફર્સ્ટ બેંક લીમીટેડ

IDFC FIRST Bank

(જુની કેપિટલ ફર્સ્ટ લીમીટેડ, આઈડીએફસી બેંક લીમીટેડ સાથે અમાલ્ગમેટેડ અને હાલમાં આઈડીએફસી ફર્સ્ટ બેંક લીમીટેડ તરીકે જાણીતી) CIN : L65110TN2014PLC097792
રજીસ્ટર્ડ ઓફીસ : કેઆરએમ ટાવર્સ, આઠમો માળ, હેરિંગ્ટન રોડ, ચેટપેટ, ચેન્નાઇ-૬૦૦૦૩૧,
ફોન : +૯૧ ૪૪ ૪૫૬૪ ૪૦૦૦, **ફેક્સ :** +૯૧ ૪૪ ૪૫૬૪ ૪૦૨૨

સિક્યોરીટાઇઝેશન અને રીકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ની કલમ ૧૩(૨) હેઠળ નોટીસ

નીચે જણાવેલ દેવાદારો અને સહ-દેવાદારોએ આઇડીએફસી ફર્સ્ટ બેંક લીમીટેડ (જુની કેપિટલ ફર્સ્ટ લીમીટેડ, આઇડીએફસી બેંક લીમીટેડ સાથે અમાલ્ગમેટેડ અને હાલમાં આઈડીએફસી ફર્સ્ટ બેંક લીમીટેડ તરીકે જાણીતી) પાસેથી નીચે જણાવેલ સિક્યોર્ડ લોનો લીધી હતી. નીચે જણાવેલ દેવાદારો અને સહ-દેવાદારોની લોનો તેમની સંબંધિત મિલકતોના ગીરો દ્વારા સિક્યોર કરાઇ છે. તેઓ સંબંધિત લોન એગ્રીમેન્ટોની શરતો અને નિયમોનું પાલન કરવામાં નિષ્ફળ ગયા હોવાથી અને અનિયમિત બન્યા હોવાથી, તેમની લોન આરબીઆઇ માર્ગદર્શિકાઓ મુજબ એનપીએ તરીકે વર્ગીકૃત કરાઇ હતી. આઇડીએફસી ફર્સ્ટ બેંક લીમીટેડ (જુની કેપિટલ ફર્સ્ટ લીમીટેડ, આઇડીએફસી બેંક લીમીટેડ સાથે અમાલ્ગમેટેડ અને હાલમાં આઇડીએફસી ફર્સ્ટ બેંક લીમીટેડ તરીકે જાણીતી) પ્રત્યેની તેમની બાકી રકમો જારી કરાયેલ સંબંધિત નોટીસો મુજબ છે. જે વધુ વિગતવાર નીચેના કોષ્ટકમાં દર્શાવેલ છે અને આ રકમો પરનું ચડત વ્યાજ પણ લાગુ રહેશે અને તે તેમની સંબંધિત તારીખો થી કરારના દરે ચાર્જ કરવામાં આવશે.

ક્રમ નં.	લોન એકાઉન્ટ નં.	લોનનો પ્રકાર	દેવાદાર અને સહ-દેવાદારનું નામ	નિયમ ૧૩(૨) નોટીસની તારીખ	નિયમ ૧૩(૨) નોટીસ મુજબ બાકી રકમ
1	26691464	હોમ લોન	૧. શ્રી પ્રજ્ઞેશ ટી. વાઘેલા, ૨. ચંદાબેન પ્રજ્ઞેશભાઇ વાઘેલા	29.05.2024	રૂા. ૧૧,૫૦,૪૧૫.૬૬/-

મિલકતનું સરનામું : પ્રમુખ દર્શન રેસિડેન્સી, ધોલ રેવન્યુ સર્વે નં. ૮ પૈકી ૧, પ્લોટ નં. ૧૭ થી ૨૦, સબ પ્લોટ નં. ૩, બ્લોક નં. સી-૧૯, જમીન એરિયા ૬૧.૯૮ ચો. યાર્ડ, આશરે ૫૧.૮૪ ચો.મી., કાર્પેટ એરિયા ૫૪૯.૫૧ ચો. ફુટ, ખારવા રોડ પાસે, ગરડી કોલેજપાસે, મુકામ-ધ્રોલ, જિલ્લો-જામનગર, ગુજરાત-૩૫૩૬૪૧ ખાતેની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. ચતુ:સીમા : પુર્વ : ૭.૫૦ મીટરનો પહોળો રોડ, પશ્ચિમ : પ્લોટ નં. ૧૫, ઉત્તર : સબ પ્લોટ નં. ૪, દક્ષિણ : સબ પ્લોટ નં. ૨

આથી તમોને અહીં ઉપર કોષ્ટકમાં જણાવેલ વિગતો મુજબ તેમજ સંબંધિત તારીખોથી તેના પરના કરારના દરે ચડત વ્યાજ અને અન્ય કોસ્ટ, ચાર્જિસ વગેરે સહીત આઇડીએફસી ફર્સ્ટ બેંક લીમીટેડ (જુની કેપિટલ ફર્સ્ટ લીમીટેડ, આઇડીએફસી બેંક લીમીટેડ સાથે અમાલ્ગમેટેડ અને હાલમાં આઇડીએફસી ફર્સ્ટ બેંક લીમીટેડ તરીકે જાણીતી) ની રકમો આ પ્રકાશનની તારીખથી ૬૦ દિવસની અંદર ચુકવવા જણાવામાં આવે છે, જેમાં નિષ્ફળ જતાં નીચે સહી કરનારને આઇડીએફસી ફર્સ્ટ બેંક લીમીટેડ (જુની કેપિટલ ફર્સ્ટ લીમીટેડ, આઇડીએફસી બેંક લીમીટેડ સાથે અમાલ્ગમેટેડ અને હાલમાં આઇડીએફસી ફર્સ્ટ બેંક લીમીટેડ તરીકે જાણીતી) ની બાકી રકમની વસુલાત માટે અહીં ઉપર જણાવેલ ગીરો મિલકતો સામે, સરફૈસી એક્ટની કલમ ૧૩(૪) અને કલમ ૧૪ હેઠળ કાર્યવાહી શરૂ કરવાની ફરજ પડશે. આ ઉપરાંત તમોને વેચાણ/ભેડ અથવા અન્ય રીતે જણાવેલ સિક્યોર્ડ મિલકતો ટ્રાન્સફર કરવાની જણાવેલ એક્ટની કલમ ૧૩(૧૩) હેઠળ મનાઇ ફરમાવામાં આવે છે.

સહી/-
અધિકૃત અધિકારી
આઇડીએફસી ફર્સ્ટ બેંક લીમીટેડ
(જુની કેપિટલ ફર્સ્ટ લીમીટેડ, આઇડીએફસી બેંક લીમીટેડ સાથે અમાલ્ગમેટેડ અને હાલમાં આઇડીએફસી ફર્સ્ટ બેંક લીમીટેડ તરીકે જાણીતી)

તારીખ: ૧૭.૧૦.૨૦૨૪
સ્થળ: ગુજરાત

ઉજ્જિવન સ્મોલ ફાયનાન્સ બેંક

રજીસ્ટર્ડ ઓફીસ : ગ્રેપ ગાર્ડન, નં. ૨૭, થર્ડ"એ" ક્રોસ, ૧૮મો મેઇન, છઠ્ઠો બ્લોક, કોરમંગલા, બેંગલુરુ-૫૬૦૦૯૫, કર્ણાટકા.
રીજનલ ઓફીસ : સાતમો માળ, અલમોન્ટે આઇટી પાર્ક, ક્રમ નં. ૮, ખારડી-મુંધાવા બાયપાસ, ગામ-ખારડી, પુણે-૪૧૧૦૧૪.

આથી દેવાદારો અને જાહેર જનતાને જાણ કરવામાં આવે છે કે ૧૧.૧૦.૨૦૨૪ ના રોજ પ્રસિદ્ધ કારેયલ હરાજી વેચાણ નોટીસમાં ક્રમ નં. ૧૭ અને ૩૧ માં જણાવેલ બીજી મિલકત માટેની રીઝર્વ કિંમત ટાઇપોગ્રાફીકલ ભુલને લીધે અજાણતા જણાવાઇ નથી. ક્રમ નં. ૧૭માં જણાવેલ મિલકતો જે વિમલ ભાઇ જેઠાભાઇ ગાંધી અને જૈનમ વિમલભાઇ ગાંધીની માલિકીની છેના ફ્લેટ નં. ૫૦૧, પાંચમો માળ, ૭૧.૦૭ ચો.મી. એટલે કે ૮૫.૦૦ ચો.યાર્ડ, તેમજ સર્વે નં. ૨૯૨/૨ની એનએ જમીન ક્ષેત્રફળ ૯૩૦૮ ચો.મી.પરની ઘનશ્યામ રેસીડેન્સી તરીકે જાણીતીની, કાલીકુંડ પાસે, ખેડા રોડ, જલારામ મંદિર પાસે, ધોલખા ખાતેની મિલકતની રીઝર્વ કિંમત રૂા. ૨,૫૨,૦૦૦/- અને ક્રમ નં. ૩૧માં જણાવેલ સિક્યોર્ડ મિલકત ફ્લેટ નં. બી/૨૦૬, ક્ષેત્રફળ ૫૫.૭૪ ચો.મી., બીજો માળ, નીલદીપ ટાવર્સ, એમપી પટેલ હાઇસ્કુલ પાસે, દશરથ, વડોદરા ખાતેની મિલકત. ચતુ:સીમા: પુર્વ: સોસાયટીનો રોડ પછી ટાવર એ, પશ્ચિમ: ફ્લેટ નં. બી/૨૦૧, ઉત્તર: ફ્લેટ નં. બી/૨૦૫, દક્ષિણ: ફ્લેટનં. બી/૨૦૭ધરાવતી સિક્યોર્ડ મિલકત ની રીઝર્વ કિંમત રૂા.૧૧,૪૮,૦૦૦/- છે. હરાજી વેચાણ નોટીસ તારીખ ૧૧.૧૦.૨૦૨૪ માં જણાવેલ અન્ય તમામ શરતો અને નિયમો યથાવત રહેશે.

સ્થળ : ગુજરાત — **સહી/- અધિકૃત અધિકારી,**
તારીખ : ૧૬.૧૦.૨૦૨૪ — **ઉજ્જિવન સ્મોલ ફાયનાન્સ બેંક**

એલઆઈસી હાઉસીંગ ફાયનાન્સ લિમિટેડ

LIC HFL — LIC HOUSING FINANCE LTD

અમદાવાદ બ્રેક ઓફિસઃ શોપ નં. ૨૦૭-૨૧૦, સ્પાન ટ્રેડ સેન્ટર, બીજો માળ, પાલડી, અમદાવાદ-૩૮૦૦૦૬, ગુજરાત

સિક્યોરીટાઈઝેશન એક્ટ, ૨૦૦૨ની કલમ ૧૩(૨) હેઠળ ડિમાન્ડ નોટીસ

લોન એકાઉન્ટ એનપીએ થયા હોવાથી, અધિકૃત અધિકારી (એઓ) એ સિક્યોરીટાઈઝેશન એન્ડ રિકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાઈનાન્શિયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઈન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ની કલમ ૧૩(૨) હેઠળ નીચે ટેબલમાં આપેલા દેવાદારને ૬૦ દિવસની ડિમાન્ડ નોટીસ જારી કરી હતી. નોટીસ અનુસાર જો, દેવાદાર અખબારી પ્રકાશનની તારીખના ૬૦ દિવસની અંદર રકમ જમા નહીં કરાવે તો, રકમ નીચે આપેલી સિક્યોરીટીની હરાજી થી વસૂલ કરવામાં આવશે. ડિમાન્ડ નોટીસ દેવાદારને મોકલવામાં આવી હતી, જોકે નોટીસ દેવાદારને બજી નથી, અધિકૃત અધિકારીને કથિત ડિમાન્ડ નોટીસ મળ્યાની સ્વિકૃતી મળી નથી. ડિમાન્ડ નોટીસની નકલ સિક્યોરીટીના બહારના ભાગે ચોંટાડવામાં પણ આવી હતી. તેથી તમને લોનની રકમ આગળના વ્યાજ અને વસૂલાત ખર્ચાઓ સહિત ૬૦ દિવસમાં જમા કરાવવા માટે જણાવવામાં આવે છે, અન્યથા કથિત એક્ટની કલમ ૧૩(૪) અને ૧૪ની જોગવાઈઓ હેઠળ, અધિકૃત અધિકારી નીચે પત્રકમાં દર્શાવ્યા મુજબની સિક્યોરીટી ની હરાજી દ્વારા લોન રકમ વસૂલ કરવા સિક્યોરીટીનો કબજો લઈ લેવા સ્વતંત્ર છે.

સં. ક.	દેવાદારનું નામ / લોન ખાતા નંબર	સુરક્ષિત સંપત્તિનું વર્ણન	માંગણા નોટીસ ઈસ્યુની તારીખ	મેળવેલ લોન (રૂા. માં)	માંગણા નોટીસ મુજબ બાકી રકમ
1	**શ્રી જયેશ અંબાલાલ પટેલ દેવાદાર - ૧ શ્રીમતી સોનલબેન જયેશભાઈ પટેલ દેવાદાર - ૨** ફ્લેટ નં. એ/૩, ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર, અભિનવ એપાર્ટમેન્ટ, અભિનવ એપાર્ટમેન્ટ ઓનર્સ એસોસિએશન, મહાવીર નગર, રામજી મંદિર સામે, ઇન્ડિયા કોલોની રોડ, ઠક્કરબાપા નગર, મોજે - સૈજપુર બોઘા, અમદાવાદ - ૩૮૨૩૪૫. **લોન ખાતા નંબર : ૬૧૧૨૦૦૦૦૨૯૨૩ અને ૬૧૧૨૦૦૦૦૨૯૨૬**	ફ્લેટ નં. એ/૩, ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર, અભિનવ એપાર્ટમેન્ટ, અભિનવ એપાર્ટમેન્ટ ઓનર્સ એસોસિએશન, સર્વે નં.૨૦૫, ૨૪૭, ૨૪૮ પૈકી પ્લોટ નં.૭૮૪, ૭૮૫, મહાવીર નગર, રામજી મંદિર સામે, ઇન્ડિયા કોલોની રોડ, ઠક્કરબાપા નગર, મોજે - સૈજપુર બોઘા, અમદાવાદ - ૩૮૨૩૪૫	02/09/2024	રૂા. 4,00,000/- રૂા. 13,00,000/-	રૂા. 10,44,879.90/- + ભવિષ્યનું વ્યાજ અને અન્ય ખર્ચ
2	**શ્રી પીતામ્બરભાઈ મેંડાપરા દેવાદાર - ૧ શ્રી જીતેન્દ્ર પિતામ્બરભાઇ મેંડાપરા દેવાદાર - ૨ શ્રીમતી સેજલ રાયજીભાઈ વસાવા દેવાદાર - ૩** પ્લોટ નં.૫૦, ઠાકોરદ્વાર સોસાયટી, વ્રજ ચોક પાસે, સિમડા ગામ, જિ. - સુરત - ૩૯૫૦૦૬. **લોન ખાતા નંબર : ૬૧૧૫૦૦૦૦૨૭૬૪**	પ્લોટ નં. ૬૧, મેપલ વિલા, સર્વે નં. ૨૨૭/૨, ૨૨૮, ૨૨૯, ૨૪૪, ૨૩૯, બ્લોક નં. ૧૮૨, અશોકા ફાર્મ સામે, અબ્રામા રોડ, મોજે - કઠોર, તાલુકો - કામરેજ, જિલ્લો. - સુરત - ૩૯૪૧૫૦	09/09/2024	રૂા. 37,60,000/-	રૂા. 32,42,551.74/- + ભવિષ્યનું વ્યાજ અને અન્ય ખર્ચ
3	**શ્રી વિજય હરસુખભાઈ પરમાર દેવાદાર** પ્લોટ નં.૨૬, ગોકુલ પાર્ક સોસાયટી - ૧, ઉતરણ લેક ગાર્ડન સામે, ઉતરણ, જિલ્લો-સુરત - ૩૯૪૧૦૫. **લોન ખાતા નંબર : ૬૧૧૫૦૦૦૦૨૯૬૯**	ફ્લેટ નં. ઓ/૨૦૩, બીજો માળ, બિલ્ડિંગ નંબર ઓ, સ્ટાર ગાર્ડન, સર્વે નં. ૧૩૪૧ અને ૧૩૪૫, બ્લોક નં. ૧૨૭૬ અને ૧૨૭૯, ટી.પી.એસ. નં. ૩૬, ઓ.પી. નં. ૨૯ અને ૩૧, એફ.પી. નં. ૩૦ અને ૩૨, રાધિકા રોયલ સામે, ઓપેરા ક્રિસ્ટલ રોડ, મોજે - વરિયાવ, જીલ્લો- સુરત - ૩૯૪૫૨૦	09/09/2024	રૂા. 16,00,000/-	રૂા. 15,22,883.89/- + ભવિષ્યનું વ્યાજ અને અન્ય ખર્ચ
4	**શ્રી અરવિંદ અવિનાશ સિંઘ દેવાદાર - ૧ શ્રી સંદિપ અવિનાશ સિંઘ દેવાદાર - ૨** પ્લોટ નં.૩૧, સરોવર વિલા, સર્વે નં. ૬૫/૨, બ્લોક નં. ૬૮, ટી.પી.એસ. નં. ૬૯, એફ.પી. નંબર ૫, માનસરોવર સોસાયટી નજીક, ગોડાદરા - દેવધ રોડ, મોજે - ગોડાદરા, સુરત - ૩૩૯૫૦૧૦. **લોન ખાતા નંબર : ૬૧૧૫૦૦૦૦૩૪૧૨ અને ૬૧૧૫૦૦૦૦૩૪૧૩**	પ્લોટ નં.૩૧, સરોવર વિલા, સર્વે નં.૬૫/૨, બ્લોક નં.૬૮, ટી.પી.એસ.નં.૬૯, એફ.પી.નં.૫, માનસરોવર સોસાયટી પાસે ગોડાદરા - દેવધ રોડ, મોજે - ગોડાદરા, સુરત – ૩૯૫૦૧૦	02/09/2024	રૂા. 10,70,000/- રૂા. 28,15,000/-	રૂા. 28,87,173.67/- + ભવિષ્યનું વ્યાજ અને અન્ય ખર્ચ
5	**શ્રી વસંતભાઈ મહાદેવભાઈ જાદવ દેવાદાર** પ્લોટ નં.૮૪, કીર્તિનગર સોસાયટી, સર્વે નં. ૮/૧, ૮/૩ અને ૯, બ્લોક નં. ૫૪, ઉતરણ આરોગ્ય કેન્દ્ર પાસે, મોજે - ઉતરણ, જિલ્લો.- સુરત -૩૯૪૧૦૫. **લોન ખાતા નંબર : ૬૧૧૫૦૦૦૦૪૧૦૫**	પ્લોટ નં.૮૪, કીર્તિનગર સોસાયટી, સર્વે નં.૮/૧, ૮/૩ અને ૯, બ્લોક નં.૫૪, ઉગ્રાણ આરોગ્ય કેન્દ્ર પાસે, મોજે - ઉગ્રાણ, જિલ્લો- સુરત - ૩૯૪૧૦૫	09/09/2024	રૂા. 14,00,000/-	રૂા. 12,58,041.91/- + ભવિષ્યનું વ્યાજ અને અન્ય ખર્ચ
6	**શ્રી વિનોદ માધવજી મકવાણા દેવાદાર - ૧ શ્રી હિરેન વિનોદભાઈ મકવાણા દેવાદાર - ૨** ફ્લેટ નંબર ૫૦૩, પાંચમો માળ, વિંગ - બી, બિલ્ડિંગ નં. એ, વૃંદાવન રેસિડેન્સી, સર્વે નં. ૨૭૬/૧+ ૨૭૬/૨+ ૨૭૬/૩, બ્લોક નં.૩૦૮/બી, ટી.પી.એસ.નં.૨૫, એફ.પી.નં.૬/બી, શ્રી રામ ચોક પાસે, મોજે - મોટા વરાછા, જિલ્લો - સુરત - ૩૯૪૧૦૧. **શ્રી મહેશ ભીમજીભાઈ સાખીયા જામીનદાર** ફ્લેટ નં.જે/૧૦૩, નવકાર પેલેસ રેસિડેન્સી, ગટપુર ટાઉનશીપ પાસે, ગટપુર રોડ, ખડસાડ, જિ.. - સુરત - ૩૯૪૩૨૬. **લોન ખાતા નંબર : ૬૧૧૫૦૦૦૦૫૪૮૭ અને ૬૧૧૫૦૦૦૦૫૮૧૮**	ફ્લેટ નંબર ૫૦૩, પાંચમો માળ, વિંગ - બી, બિલ્ડિંગ નં. એ, વૃંદાવન રેસિડેન્સી, સર્વે નં. ૨૭૬/૧+૨૭૬/૨ + ૨૭૬/ ૩, બ્લોક નં.૩૦૮/બી, ટી. પી. એસ. નં. ૨૫, એફ.પી. નં. ૬/બી, શ્રી રામ ચોક પાસે, મોજે - મોટા વરાછા, જિલ્લો. - સુરત - ૩૯૪૧૦૧	11/09/2024	રૂા. 11,00,000/- રૂા. 3,00,000/-	રૂા. 6,58,866.92/- + ભવિષ્યનું વ્યાજ અને અન્ય ખર્ચ
7	**શ્રી જયેશ રતિલાલ દુધાત દેવાદાર - ૧ શ્રી રતિભાઈ ધીરુભાઈ દુધાત દેવાદાર - ૨** બી-૨૯૫, વિજયનગર સોસાયટી - ૨, યોગી ચોક, પુના સિમડા રોડ, પુનાગામ, જિલ્લો. - સુરત - ૩૯૫૦૧૦. **લોન ખાતા નંબર : ૬૧૧૫૦૦૦૦૬૯૫૯**	પ્લોટ નં. ૪૫૧, ડી - ટાઇપ, કુમકુમ બંગલોઝ, બ્લોક નં. ૪૫, ૪૬, ૪૭/૧ અને ૪૭/૨, સર્વે નં. ૪/૧, ૪/૨, ૪/૩ અને ૯, ઓલપાડ - સચાન રોડ, મોજે - સંદીયર, તાલુકો - ઓલપાડ, જિલ્લો- સુરત - ૩૯૪૧૩૦	11/09/2024	રૂા. 21,50,000/-	રૂા. 6,58,866.92/- + ભવિષ્યનું વ્યાજ અને અન્ય ખર્ચ
8	**સ્વ. અલ્પેશ એસ પટેલ દેવાદાર-૧ ના તમામ જાણીતા અને અજાણ્યા કાનૂની વારસદારો** ફ્લેટ નંબર સી/૩૦૨, ત્રીજો માળ, સલાજ હોમ્સ, ગામ. જહાંગીરાબાદ, તાલુકો. સુરત શહેર, જિલ્લો. સુરત, ગુજરાત - ૩૯૫૦૦૫ **લોન ખાતા નંબર : ૬૧૧૫૦૦૦૦૮૯૭૫**	ફ્લેટ નંબર સી/૩૦૨, ત્રીજો માળ, બિલ્ડિંગ નંબર સી (એ - ટાઇપ), સલાજ હોમ્સ (બ્લોક નં. ૨૬ પૈકી ૨, આર.એસ. નંબર ૨૪), ગામ. જહાંગીરાબાદ, તાલુકો સુરત શહેર, જિલ્લો સુરત, ગુજરાત,	11/09/2024	રૂા. 20,28,000/-	રૂા. 31,62,419.79/- + ભવિષ્યનું વ્યાજ અને અન્ય ખર્ચ
9	**શ્રી અશોકભાઈ મધુભાઈ જાલોન્દ્રા દેવાદાર - ૧ શ્રીમતી અંજુબેન અશોકભાઈ જાલોન્દ્રા દેવાદાર - ૨** ફ્લેટ નંબર એફ/૧૨૦૪, બારમો માળ, બીલ્ડીંગ નંબર એફ, અંબિકા હાઇટ્સ, સર્વે નં.૧૭, બ્લોક નં.૨૬, ટી.પી.એસ..નં.૬૧, ઓ.પી. નં. ૭૩, એફ.પી. નં. ૭૩, મણિભદ્ર કેમ્પસ અને પ્રિયંકા મેટ્રો સિટી નજીક , ગોડાદરા કેનાલ રોડ, મોજે - ગોડાદરા, સુરત - ૩૯૫૦૧૦. **લોન ખાતા નંબર : ૬૧૧૫૦૦૦૦૯૬૨૧ અને ૬૧૧૫૦૦૦૦૯૮૧૮**	ફ્લેટ નં. એફ/ ૧૨૦૪, બારમો માળ, બિલ્ડિંગ નં. એફ., અંબિકા હાઇટ્સ સર્વે નં.૧૭, બ્લોક નં.૨૬, ટી.પી.એસ.નં.૬૧, ઓ.પી.નં.૭૩, એફ.પી.નં. ૭૩, મણિભદ્ર કેમ્પસ અને પ્રિયંકા મેટ્રો સિટી પાસે, ગોડાદરા કેનાલ રોડ, મોજે - ગોડાદરા, સુરત - ૩૯૫૦૧૦	02/09/2024	રૂા. 21,80,000/ રૂા. 6,75,000/-	રૂા. 43,65,938.36/- + ભવિષ્યનું વ્યાજ અને અન્ય ખર્ચ.
10	**શ્રી ભરતભાઈ જેરામભાઈ મિયાણી દેવાદાર-૧ શ્રીમતી ભાવનાબેન ભરતભાઈ મિયાણી દેવાદાર-૨ શ્રી ઠિપીન ભરતભાઈ માયાણી દેવાદાર-૩** ફ્લેટ નં.૩૦૩, મકાન નં. એ૧ (માન્ય પ્લાન બિલ્ડીંગ નં.એફ મુજબ), સ્વર્ગ રેસિડેન્સી ભાગ-૨, અર્જુન નગર પાસે, ગામ પુણાગામ, સુરત, ગુજરાત - ૩૯૫૦૧૦ **જામીનદારનું સરનામું : શ્રી ખુશાકભાઈ એમ.પરમાર જામીનદાર -૧** જે-૫૦૧, અહિક્ષાપતિ એવન્યુ, દેવી દર્શન સોસાયટી પાસે, બીઆરટીએસ રોડ, પુનાગામ, સુરત - ૩૯૪૨૪૮ **લોન ખાતા નંબર : ૬૧૧૫૦૦૦૦૯૮૦૨ અને ૬૧૧૫૦૦૦૦૯૮૭૧**	ફ્લેટ નંબર ૩૦૩, બિલ્ડિંગ નંબર એ૧ (માન્ય પ્લાન બિલ્ડિંગ નંબર એફ મુજબ), સ્વર્ગ રેસિડેન્સી ભાગ-૨, અર્જુન નગર પાસે, ગામ: પુણાગામ, સુરત, ગુજરાત	02/09/2024	રૂા. 24,50,000 /- રૂા. 1,50,000/-	રૂા. 28,55,032.26 / + Future Int. & Other Exp.
11	**શ્રી દર્શન સુનિલભાઈ પટેલ દેવાદાર - ૧ શ્રીમતી અલકાબેન સુનિલભાઈ પટેલ દેવાદાર - ૨** બ્લોક નં. એ/૩, મુરારી પાર્ક કો-ઓપરેટીવ હાઉસિંગ સોસાયટી લિ., સર્વે નં.૧૬૩,ટી.પી.એસ.નં.૧૪, એફ.પી.નં.૯૬, ઇસ્કોન મંદિર પાસે, ગોત્રી રોડ, મોજે - સૈયદ વાસણા, જિલ્લો.-વડોદરા - ૩૯૦૦૨૧. **શ્રી દર્શન કૌ