10,000 புதிய தொடக்க வேளாண் கூட்டுறவு சங்கங்கள்

அமித் ஷா இன்று தொடங்கி வைக்கிறார்

புது தில்லி, டிச.24: புதிதாக உருவாக்கப்பட்ட 10,000 பன்முக செயல்பாடுகளையுடைய தொடக்க வேளாண் கூட்டுறவு சங்கம் (எம்-பிஏசிஎஸ்), பால்வளம் மற்றும் மீன்வளம் சார்ந்த கூட்டுறவு சங்கங்களை மத்திய உள்துறை அமைச்சர் அமித் ஷா புதன்கிழமை தொடங்கி வைக்கிறார்.

தில்லியில் நடைபெறும் இந்நிகழ்ச்சியில் புதிய கூட்டுறவு சங்கங்களுக்கான பதிவுச் சான்றிதழ்கள், மைக்ரோ ஏடிஎம்கள் மற்றும் ரூபே விவசாய கடன் அட்டைகள் உள்ளிட்டவற்றை அவர் வழங்கவுள்ளார். இந்நிகழ்ச்சியில் மத்திய மீன்வளம், கால்நடை வளர்ப்பு மற்றும் பால்வளத்துறை அமைச்சர் ராஜிவ் ரஞ்சன் சிங் உள்பட அரசு உயரதிகாரிகள் பங்கேற்கவுள்ளனர்.

மத்திய அரசால் செயல்படுத்தப்படும் திட்டங்கள் கிராமங்கள்தோறும் சென்றடைவதை உறுதிபடுத்தவும், பஞ்சாயத்துகளில் விவசாயக் கடன் வழங்கும் நடைமுறையை எளிதாக்கும் நோக்கிலும் இந்த சங்கங்கள் தொடங்கப்படுவதாக மத்திய அரசு வெளியிட்ட செய்திக்குறிப்பில் தெரிவிக்கப்பட்டது.

ஆக்ஸிஸ் பேங்க் லிமிடெட்

லீகல் & சப்போர்ட் டீம்,
2வது தளம், கதவு எண்.31, பழைய எண். 14,
தெற்கு மாட வீதி, மயிலாப்பூர், சென்னை - 600 004.

கோரிக்கை அறிவிப்பு

2002-ம் ஆண்டு கடனீட்டுச் சொத்துக்களை ரொக்கமாக்குதல் நிதி சொத்துக்களைச் சீரமைத்தல் மற்றும் கடனீட்டுச் சொத்தின் உரிமை அமலாக்கச் சட்டம் பிரிவு 13(2)-ன் கீழ் கோரிக்கை அறிவிப்பு.

கீழே குறிப்பிட்டுள்ள கடன்தாரர்கள் மற்றும் இணை கடன்தாரர்கள் வங்கியிடமிருந்து பெறப்பட்ட கடன் வசதிகளுக்கான அசல் மற்றும் வட்டி திரும்ப செலுத்த தவறியிட்டதால் கடன் கணக்குகள் வாராக்கடனாக வகுப்பட்டுள்ளது. 2002-ம் ஆண்டு கடனீட்டுச் சொத்துக்களை ரொக்கமாக்குதல் நிதி சொத்துக்களைச் சீரமைத்தல் மற்றும் கடனீட்டுச் சொத்தின் உரிமை அமலாக்கச் சட்டம் பிரிவு 13(2)-ன் கீழ் அவர்களின் கடைசியாக தெரிந்த முகவரியில் அனுப்பப்பட்டு அந்த அறிவிப்பு பட்டுவாடா ஆகாமல் திரும்ப பெறப்பட்டுள்ளதால் இந்த பொது அறிவிப்பின் மூலம் தெரிவிக்கப்படுகிறது என்று இந்த அறிவிப்பு வழங்கப்படுகிறது.

கடன் கணக்கு எண் மற்றும் கடன்தாரர் பெயர் மற்றும் முகவரி	அறிவிப்பு தேதி Ref No.	NPA தேதி	மொத்த நிலுவைத் தொகை (அறிவிப்பு தேதியிலிருந்து)
கடன் கணக்கு எண். PHR017006726527 1. திரு.சக்திவேல், த/பெ. திரு. செல்லமுத்து, 2. திருமதி.பாக்கியம், க/பெ. திரு.செல்லமுத்து, இருவரின் முகவரி: எண். 1/64, வடக்குத் தெரு, சீலியாம்பட்டி, ஆத்தூர், சேலம் - 636 107. சொத்தின் முகவரி:- கதவு எண். 51, நத்தம் சர்வே புல எண். 39/1, புதிய சர்வே புல எண். 336/2, வடக்குத் தெரு, சீலியாம்பட்டி தபால் அலுவலகம் எதிரில், சீலியாம்பட்டி, சேலம் - 636 107.	28.11.2024 Ref. No. HL / 6859	03.11.2024	15.11.2024 அன்று வரை ரூ. 15,72,884.67 மேலும் இத்தொகை 15.11.2024 வரை வட்டிடன்

திரு.S.சக்திவேல் த/பெ.திரு.செல்லமுத்து அவர்களுக்கு சொந்தமான சொத்தின் விவரங்கள் : சேலம் கிழக்கு பதிவு மாவட்டம், ஆத்தூர் துணை பதிவு அலுவலகம், சேலம் மாவட்டம், ஆத்தூர் தாலுகா, சீலியாம்பட்டி கிராமம், கதவு எண்.51, நத்தம் சர்வே எண்.39/1, தற்போதைய பட்டா எண்.294-ன் படி சர்வே எண்.336/2-ன் படி **588 சதுர அடி** நிலம் மற்றும் அனைத்து பிற வழி உரிமைகள் உட்பட. எல்லைகள்: வடக்கு தெற்கான தெருவிற்கு கிழக்கே. பெருமாள் கவுண்டர் அவர்களின் வீட்டிற்கு மேற்கே, கிழக்கு மேற்காக தெருவிற்கு தெற்கே. முருகேசன் கவுண்டர் அவர்களின் வீட்டிற்கு வடக்கே, அளவுகள்: கிழக்கு மேற்காக இருபுறமும் : 28 அடி, வடக்கு தெற்காக இருபுறமும்: 21 அடி, மொத்தம் **588 சதுர அடி** நிலம் மற்றும் அனைத்து வழக்கமான உரிமைகள் மற்றும் நடைபாதை உரிமைகள் உட்பட. இந்த சொத்து சீலியாம்பட்டி பஞ்சாயத்துக்குட்பட்ட சீலியாம்பட்டி கிராமத்தில் அமைந்துள்ளது.

மேற்குறிப்பிட்ட கடன்தாரர்கள் மற்றும் / அல்லது அவர்களின் ஜமீன்தாரர்கள் இந்த அறிவிப்பு வெளியான தேதியிலிருந்து 60 நாட்களுக்குள் நிலுவைத்தொகை செலுத்துமாறு கேட்டுக் கொள்ளப்படுகிறார்கள். தவறும் பட்சத்தில் இந்த அறிவிப்பு தேதியிலிருந்து 60 நாட்கள் காலவதியான பிறகு 2002-ம் ஆண்டு கடனீட்டுச் சொத்துக்களை ரொக்கமாக்குதல் நிதி சொத்துக்களைச் சீரமைத்தல் மற்றும் கடனீட்டுச் சொத்தின் உரிமை அமலாக்கச் சட்டம் பிரிவு 13, உபப்பிரிவு (4)-ன் கீழ் மேல் நடவடிக்கை எடுக்கப்படும்.

கடனுக்கு ஈடாக அடமானம் வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்தினை மீட்பதற்குரிய கால வரம்பு குறித்து சட்டப் பிரிவு 13(8) வாத்துக்களின் மீது கடன்தாரர்கள் /அடமானதாரர்கள்/ஜாமீன்தாரர்களின் கவனம் ஈர்க்கப்படுகிறது (ஈடு பெற்ற சொத்து).

இடம் : சென்னை
தேதி : 25.12.2024

அதிகாரப்பூர்வ அதிகாரி,
ஆக்ஸிஸ் பேங்க் லிமிடெட்

ujjivan SMALL FINANCE BANK

பதிவு அலுவலகம்: கிரேப் காட்டன், எண்.27, 3வது A குறுக்கு, 18வது மெயின், கோரமங்கலா 6வது பிளாக், கோரமங்கலா, பெங்களூரு-560095
கிளை அலுவலகம்: எண்.30/3-2, மெயின் ரோடு, முல்லை நகர், குரமங்கனம், சேலம், தமிழ்நாடு 636005

இ-ஏல விற்பனை அறிவிப்பு

கடனீட்டு சொத்துக்களை ரொக்கமாக்குதல் நிதிசொத்துக்களை சீரமைத்தல் மற்றும் கடனீட்டு சொத்துக்கள் அமலாக்கச் சட்டம் 2002 பாதுகாப்புநடைமுறை விதிகள் 2002 விதி எண். 8(6) & 9(1)-ன் கீழ் அசையா சொத்தின் இ-ஏல விற்பனை அறிவிப்பு.

SARFAESI சட்டம் 2002 பிரிவு 13(4) ன் கீழ் உஜ்ஜிவன் ஸ்மால் பைனான்ஸ் பேங்க் லிமிடெட்-ன் அங்கீகரிக்கப்பட்ட அதிகாரி ஆனவர் தமக்குள்ள அதிகாரத்தை பயன்படுத்தி பின்வரும் சொத்துக்களை சுவாதீனம் செய்துள்ளார். கடன் நிலுவைத் தொகையை வசூலிக்கும் பொருட்டு, கீழுக்கண்ட கடன் கணக்குகளின் அடமான சொத்துக்களை, "உள்ளது உள்ளவாறு" மற்றும் "உள்ள இடத்தில் உள்ளவாறு" எனும் அடிப்படையில் கீழுக்கண்ட தேதியில் விற்பனை செய்யப்படும் என இதன் மூலம் கடன்தாரர்களுக்கும் மற்றும் பொது மக்களுக்கும் அறிவிக்கப்படுகிறது.

கடன் கணக்கு எண் / கடன்தாரர்/ அடமானதாரர்/ ஜாமீன்தாரர் பெயர்	(i) 13-2 அறிவிப்பு தேதி & நாளது தேதிப்படி கோரிக்கையில் கோரப்பட்ட கடன்தொகை (ii) சுவாதீனம் எடுத்த தேதி	கடன் நிலுவைத்தொகை	குறைந்தபட்ச கேட்பு விலை in INR	டேவணித்தொகை (EMD) in INR
1172210080000071 1.Mr.S.கௌரிராஜன் 2.Mrs.G.லதா 3.Mr.S.சதீஷ் குமார் 4.Mr.S.முருகன்	(i) 16.02.2022 15.02.2022 அன்றுள்ளபடி ₹ 10,57,794/- (ரூபாய் பத்து லட்சத்து ஐம்பத்து ஏழாயிரத்து எழுநூற்று தொண்ணூற்று நான்கு மட்டும்) (ii) அடமானரீதி சுவாதீனம் 20.07.2022 & நேரடியான சுவாதீனம் 21.03.2024	06.05.2024 அன்றுள்ளபடி ₹ 13,79,145/- (ரூபாய் பதிமூன்று லட்சத்து எழுபத்தொன்பதாயிரத்து நூற்று நாற்பத்தைந்து மட்டும்)	₹ 14,74,000/- (ரூபாய் பதினான்கு லட்சத்து எழுபத்து நான்காயிரம் மட்டும்)	₹ 1,47,400/- (ரூபாய் ஒரு லட்சத்து நாற்பத்து ஏழாயிரத்து நானூறு மட்டும்)

சொத்து விவரம்: சேலம் மேற்கு பதிவு மாவட்டம், மகுடஞ்சாவடி சார்பதிவு அலுவலக எல்லைக்குட்பட்ட பழைய சர்வே எண்.262/5, புதிய சர்வே எண்.868/4, **சொத்து வரி ரசீது கதவு எண்.352, எடக்கனசாலை கிராமம், சங்ககிரி தாலுகா என்னும் முகவரியில் 2292¼ சதுர அடி நிலம் மற்றும் கட்டிடம்,** அதனுடன் அனைத்து அனுபந்தங்கள், அதனுடன் இணைந்த துண்டுகளும் பகுதிகளும். அளவுகள்: கிழக்கு மேற்காக வடக்கு திசையில் 12.6 மீட்டர், கிழக்கு மேற்காக தெற்கு திசையில் 17.6 மீட்டர், தெற்கு வடக்காக கிழக்கு திசையில் 13.0 மீட்டர், தெற்கு வடக்காக மேற்கு திசையில் 10.8 மீட்டர் (இதிலிருந்து), கிழக்கு மேற்காக 5.8 மீட்டர் (இதிலிருந்து), வடக்கு திசையில் 2.6 மீட்டர், மொத்தம் 2292¼ சதுர அடி. எல்லைகள்: நத்தம் சர்வே எண்.868/7 கிழக்கு மேற்கு பொது தெருவுக்கு வடக்கு. நத்தம் சர்வே எண்.868/2, சர்வே எண்.868/3-க்கு தெற்கு, நத்தம் சர்வே எண்.868/2,5,6-க்கு கிழக்கு, நத்தம் சர்வே எண்.868/7-க்கு மேற்கு.

இ-ஏல தேதி மற்றும் நேரம் : 17.01.2025 காலை 11.00 மணியிலிருந்து நண்பகல் 12.00 மணி வரை

விலைக்குறிப்பிடுகளை சமர்ப்பிக்க கடைசி	சொத்துக்களை பார்வையிடும் தேதி மற்றும் நேரம்:
தேதி: 16.01.2025 காலை 10.00 மணியிலிருந்து மாலை 5.00 மணி வரை	15.01.2025 காலை 10.00 மணியிலிருந்து மாலை 5.00 மணி வரை

மேலும் விவரங்களுக்கு, தொடர்பு கொள்ள வேண்டிய வங்கியின் அங்கீகரிக்கப்பட்ட அதிகாரி :
Mr.S.ராம்பிரசாத் - 95009 96689 / Mr.R.புஷ்பகாந்த் - 98431 14222/ Mr.S.சதீஷ் குமார் - 95666 66963

இ-ஏலமானது "உள்ளது உள்ளவாறு" மற்றும் "உள்ள இடத்தில் உள்ளவாறு" எனும் அடிப்படையில் விற்பனை செய்யப்படும்.

இ-ஏலமானது உஜ்ஜிவன் ஸ்மால் பைனான்ஸ் பேங்க் லிமிடெட்-ன் அங்கீகரிக்கப்பட்ட இ-ஏல சேவை வழங்குனரான **M/s.C1 India PVT LTD.** மூலம் நடைபெறுள்ளது. **(தொடர்புக்கு: Mr.பிரபாகரன் Mob: 74182 81709)** உத்தேச விலைக்குறிப்பீட்டாளர்கள் இணையதளத்தில் உள்ள சொத்துக்களின் விவரங்களுக்கு https://www.bankeauctions.com or https://www.ujjivansfb.in/e-auctions பார்வையிடலாம் மற்றும் விலைக்குறிப்பீட்டில் பங்கேற்பதற்காக அவர்கள் தங்கள் பெயரை https://www.bankeauctions.com-ல் பதிவு செய்து பயனாளர் ID மற்றும் கடவுச்சொல்லினை இலவசமாக பெற்றுக்கொள்ளலாம். விருப்பமுள்ள விலைக்குறிப்பீட்டாளர்கள் இ-ஏலத்தின் ஆன்லைன் பயிற்சியை சேவை வழங்குனரிடமிருந்து பெற்றுக் கொள்ளலாம். **M/s. C1 India PVT LTD, Helpline Number's- 7291918824,25,26 support email id:- support@bankeauctions.com, Auction portal - https://www.bankeauctions.com.**

விற்பனை குறித்த விரிவான விதிகள் மற்றும் நிபந்தனைகளுக்கு, கடன் கொடுத்த வங்கியின் இணையதளத்தில் பார்க்கவும்.
i.e., https://www.ujjivansfb.in/e-auctions / https://www.bankeauctions.com

ஒப்பம்/-
தேதி: 25.12.2024, இடம்: பெங்களூரு
அங்கீகரிக்கப்பட்ட அதிகாரி, உஜ்ஜிவன் ஸ்மால் பைனான்ஸ் பேங்க் லிமிடெட்

equitas Small Finance Bank

எக்விடாஸ் ஸ்மால் ஃபைனான்ஸ் பேங்க் லிமிடெட்
(முன்னர் எக்விடாஸ் ஃபைனான்ஸ் லிமிடெட் என அறியப்பட்டது)
பெருநிறுவன அலுவலகம்: எண்.769, ஸ்பென்சர் பிளாசா, 4வது தளம், பேஸ் II, அண்ணாசாலை, சென்னை, தமிழ்நாடு - 600002. போன் : 044-42995000, 044-42995050

சுவாதீன அறிவிப்பு அசையா சொத்துக்களது விதி 8 (1)

கீழே கையொப்பமிட்டுள்ளவர் எக்விடாஸ் ஸ்மால் ஃபைனான்ஸ் பேங்க் லிமிடெட்-ன் அதிகாரப்பூர்வ அலுவலராக இருக்கின்றபடியால் 2002ம் (54/2002) ஆண்டு கடனீட்டுச் சொத்துகளை ரொக்கமாக்குதல், நிதிச் சொத்துக்களைச் சீரமைத்தல் மற்றும் கடனீட்டுச் சொத்து மீதான உரிமை அமலாக்கச்சட்டம் பிரிவு 13(12)ன் கீழும், அதற்குத் தொடர்புடைய 2002ம் ஆண்டு கடனீட்டுச் சொத்து மீதான உரிமை அமலாக்க விதிகள் 3-ன் கீழும் தமக்குள்ள அதிகாரத்தைப் பயன்படுத்தி கீழ்க்காணும் கடன்தாரர்களுக்கு / ஜாமீன்தாரர்களுக்கு கீழே குறிப்பிட்டுள்ள தேதியிட்ட கோரிக்கை அறிவிப்புகளை அனுப்பி அந்த அறிவிப்பு கிடைத்த 60 நாட்களுக்குள் அந்தந்த கோரிக்கை அறிவிப்புகளில் குறிப்பிட்டுள்ள செலுத்த வேண்டியுள்ள கடன் பாக்கிகளைச் செலுத்தமாறு கோரப்பட்டது. ஆனால், கடன்தாரர்கள் கீழ்குறிப்பிட்டுள்ள பாக்கி தொகையை முழுவதும் செலுத்த தவறிவிட்டதால் கடன்தாரர்களுக்கும் / ஜாமீன்தாரர்களுக்கும் / பொதுமக்களுக்கும் இதன் மூலம் அறிவிப்பது யாதெனில் மேற்படி சட்டம் 13 (4) மற்றும் அதற்குத் தொடர்புடைய மேற்படி விதி 8-ன் கீழ் தமது அதிகாரத்தைப் பயன்படுத்தி கீழே விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்களை அதிகாரப்பூர்வ அலுவலர் தமது சுவாதீனத்தில் எடுத்துக் கொண்டுள்ளார். எனவே முக்கியமாக கடன்தாரர்களுக்கும் பொதுமக்களுக்கும் இதன் மூலம் எச்சரிக்கப்படுவது யாதெனில், சுவாதீனமாகியுள்ள மேற்படி அடமான சொத்து விஷயத்தில் எவரும் எவ்வித பேரமோ / நடவடிக்கையோ வைத்துக் கொள்ள கூடாது. மீறி வைத்துக் கொண்டால் அது எக்விடாஸ் ஸ்மால் ஃபைனான்ஸ் பேங்க் லிமிடெட்-க்கு கீழே குறிக்கப்பட்டவாறு தொகைகளுடன் அதற்குண்டான வட்டி மற்றும் பிற செலவுகள் சேர்த்து செலுத்துவதற்கு கட்டுப்பட்டதாகும். சட்டம் பிரிவு 13 துணை பிரிவு 8-ன் படி கடனீட்டு சொத்துக்களை மீட்டு கொள்வதற்கு கால அவகாசம் உள்ளது என்று கடன்தாரரின் கவனத்திற்கு கொண்டு வரப்படுகிறது.

வ.எண்.1 கிளை: ராசிபுரம், கணக்கு எண். SERSPUR0276738, **கடன்தாரர்கள்: 1. திரு. தமிழ்செல்வன்,** த/பெ. பெருமாள், **2. திரு.பெருமாள்,** த/பெ. பழனி, **3. திருமதி.சித்ரா** க/பெ. பெருமாள், **கோரிக்கை அறிவிப்பு தேதி & தொகை: 30-09-2024 & ரூ.1,72,822/- சுவாதீன தேதி : 24.12.2024.**

அசையா சொத்தின் விவரம்: நாமக்கல் பதிவு மாவட்டம் மற்றும் திருச்செங்கோடு தாலுகா, புஞ்சை புத்தூப்பாளையம் கிராமத்தில் நத்தம் சர்வே எண்.149/4, பழைய சர்வே எண்.131/2-ன் படி 69 சதுர மீட்டர் பரப்பளவு நிலம். மேலும் அதனுடன் இணைந்த அனைத்து துண்டுகளும், பகுதிகளும். கீழ்கண்ட நான்கு எல்லைகளுக்குட்பட்டது. வடக்கில்: சர்வே எண்.149/3-ல் உள்ள ராமசாமி அவர்களின் நிலம், தெற்கில்: நத்தம் சர்வே எண்.14/5-ல் உள்ள சொத்து, கிழக்கில்: நத்தம் சர்வே எண்.149/6, பெருமாள் அவர்களின் சொத்து. கான்கிரீட் சாலை, மேற்கில் : சர்வே எண்.131/1B1E-ல் உள்ள ராமம்மாள் அவர்களின் சொத்து. இதன் இடையில் நிலத்தின் அளவுகள்: 69 சதுர மீட்டர் . இந்த சொத்து சேலம் பதிவு மாவட்டம் மற்றும் வேலகவுண்டம்பட்டி துணை பதிவு மாவட்டத்திற்குட்பட்டது.

வ.எண்.2 கிளை: ராசிபுரம், கணக்கு எண். SERSPUR0243598, **கடன்தாரர்கள்: 1. திரு. செந்தில்,** த/பெ. ராங்கசாமி, **2. திருமதி.இலியா,** க/பெ. செந்தில், **3. திரு. தருண்** த/பெ. செந்தில், **கோரிக்கை அறிவிப்பு தேதி & தொகை: 30.09.2024 & ரூ. 2,59,132/- சுவாதீன தேதி : 24.12.2024.**

அசையா சொத்தின் விவரம்: நாமக்கல் பதிவு மாவட்டம் மற்றும் வேலகவுண்டம்பட்டி துணை பதிவு மாவட்டத்திற்குட்பட்ட நாமக்கல் மாவட்டம் மற்றும் திருச்செங்கோடு தாலுகா, கூத்தாம்பூண்டி கிராமத்தில் பட்டா எண். 650-ன் படி நத்தம் சர்வே எண்.97/4 -ன் படி மனை எண்.82-ல் உள்ள 0.0120.0 சதுர மீட்டர் (1291.50 சதுர அடி) பரப்பளவு நிலம். மேலும் அதனுடன் இணைந்த அனைத்து துண்டுகளும், பகுதிகளும். கீழ்கண்ட நான்கு எல்லைகளுக்குட்பட்டது. கீழ்க்கில்: பாவாயி அவர்களுக்கு சொந்தமான சொத்து, மேற்கில்: லட்டுவாடி சாலை, வடக்கில்: நத்தம் சர்வே எண்.97/4-ல் உள்ள மனை எண்.128. தெற்கில் : நத்தம் சர்வே எண்.97/4-ல் உள்ள மனை எண்.129. அளவுகள்: தெற்கு வடக்காக இருபுறமும் : 8 மீட்டர், கிழக்கு மேற்காக இருபுறமும் : 15 மீட்டர் மொத்தம் 0.0120.0 சதுர மீட்டருக்கு சமமான 1291.50 சதுர அடி. இந்த சொத்து நாமக்கல் பதிவு மாவட்டம் மற்றும் வேலகவுண்டம்பட்டி துணை பதிவு மாவட்டத்திற்குட்பட்டது.

வ.எண்.3 கிளை: ராசிபுரம், கணக்கு எண். SERSPUR0457295, **கடன்தாரர்கள்: 1. திரு. சீனிவாசன்,** த/பெ. பெரியசாமி, **2. திருமதி.காஞ்சனா,** க/பெ. சீனிவாசன், **கோரிக்கை அறிவிப்பு தேதி & தொகை: 30.09.2024 & ரூ. 3,95,777/- சுவாதீன தேதி : 24.12.2024.**

அசையா சொத்தின் விவரம்: நாமக்கல் பதிவு மாவட்டம் மற்றும் ராசிபுரம் துணை பதிவு மாவட்டத்திற்குட்பட்ட நாமக்கல் மாவட்டம் மற்றும் சின்னகோனார் சந்து, ராசிபுரம் டவுன், பழைய வார்டு எண்.5, புதிய வார்டு எண்.4, பழைய சர்வே எண்.253/1, 253/7, வார்டு - C, பிளாக் எண்.5, புதிய சர்வே எண்.360-ன் படி 297 ½ சதுர அடி பரப்பளவு நிலம் மற்றும் அதில் கட்டப்பட்டுள்ள கட்டிடம் உட்பட அனைத்து மூலப்பொருட்கள் மற்றும் அனைத்து பிற வசதி உரிமைகள் மற்றும் பொது வழி உரிமைகள், மேலும் அதனுடன் இணைந்த அனைத்து துண்டுகளும், பகுதிகளும். கீழ்கண்ட நான்கு எல்லைகளுக்குட்பட்டது. வடக்கில்: கிழக்கு மேற்காக சந்து, தெற்கில்: கந்தசாமி செட்டியார், பிறர்களது சொத்து. கிழக்கில்: ராமலிங்கேஸ்வரர் அவர்களின் வீடு, மேற்கில்: வசந்தா அவர்களின் வீடு. அளவுகள்: கிழக்கு மேற்காக வடக்கு பகுதியில்: 18 ½ அடி, தெற்கு பகுதியில்: 16 ½ அடி, தெற்கு வடக்காக கிழக்கு பகுதியில் : 17 அடி, மேற்கு பகுதியில் : 17 அடி, மொத்தம் 297 ½ சதுர அடி. இந்த சொத்து நாமக்கல் பதிவு மாவட்டம் மற்றும் ராசிபுரம் துணை பதிவு மாவட்டத்திற்குட்பட்டது.

தேதி : 25.12.2024
இடம் : ராசிபுரம்

அதிகாரப்பூர்வ அலுவலர்,
எக்விடாஸ் ஸ்மால் ஃபைனான்ஸ் பேங்க் லிமிடெட்

கடன் வசூல் தீர்ப்பாயம் - II
5வது தளம், கூடுதல் அலுவலக கட்டிடம், சாஸ்திரி பவன், ஹாடோஸ் சாலை, நுங்கம்பாக்கம், சென்னை-600 006.

DRC எண் 177/2024 தேதி: 23.12.2024

மின்னணு ஏல விற்பனை
அதிகாரபூர்வ விற்பனை அறிவிப்பு
(வருமான வரிச் சட்டம், 1961 இன் இரண்டாவது அட்டவணை விதி 52(2) சேர்த்து வாசிக்க RDDB & FI சட்டம், 1993 இன் பிரிவு 25 முதல் 29 வரை)

சென்னை, கடன்கள் மீட்பு தீர்ப்பாயம்-II, மாண்புமிகு தலைமை அலுவலர் அவர்களால் அனுப்பப்பட்ட **OA எண். 380/2022ன், 11.06.2024** தேதியிட்ட **DRC எண்.177/2024** இன்படி அதனைத் தொடர்ந்து கடன்கள் மீட்பு தீர்ப்பாயம்-II இன் கற்றறிந்த மீட்பு அதிகாரி அவர்களால் வழங்கப்பட்ட **22/07/2024** தேதியிட்ட கோரிக்கை அறிவிப்பில் குறிப்பிட்டுள்ள **திரு.A.வெங்கடசாமி அவர்களிடமிருந்து, ஒஸூர்-635 126, பாரத ஸ்டேட் வங்கி, ஒஸூர் கிளைக்கு** செலுத்த வேண்டிய **ரூ.23,13,892/- (ரூபாய் இருபத்து மூன்று இலட்சத்து பதிமூன்றாயிரத்து எண்ணூற்று தொண்ணூற்று இரண்டு மட்டும்),** ஏதேனும், தொகை ஏற்கனவே செலுத்தி இருப்பின் அதனைக் கழித்த பின், அதனுடன் எதிர்கால வட்டி, மற்றும் சட்டப்படி செலுத்தவேண்டிய கட்டணங்களுடன் வசூலிக்கும் பொருட்டு கீழே குறிப்பிட்ட சொத்துக்கள் "எப்படி உள்ளதோ மற்றும் எங்கு உள்ளனோ (என்னஉள்ளனோ / புகார் இல்லா நிலை" அடிப்படையில் இணையவழி மின் ஏல விற்பனை https://www.bankeauctions.com/மூலம் விற்கப்பட உள்ளன

சொத்து விவரம்

கிருஷ்ணகிரி பதிவு மாவட்டம் மற்றும் ஆனேகிரி சார்ப்பதிவு மாவட்டத்திற்குட்பட்ட, கிருஷ்ணகிரி மாவட்டம், ஆனேகிரி வட்டம், மேலூர் (ஆனேகிரி ஊராட்சி எல்லைகளில் இணைக்கப்பட்ட, ஆனேகிரி கிராமத்தின் சர்வே எண் 93/1, Dry விஸ்தீரணம் ஹெக். 0.60.0, சொத்து மதிப்பீடு ரூ.1.66 அதில் 1320ச.அடி, **பின்வரும் எல்லைகள்:-** கிழக்கில்: ஊராட்சி சாலை, மேற்கில்: திருமதி. கிஷ்ணம்மா அவர்களின் உரிமைபெற்ற நிலம், வடக்கில்: திருமதி. கலாவதி அவர்களின் உரிமைப்பெற்ற வீட்டு மனை, தெற்கில்: திரு. சின்னப்பையன் அவர்களின் உரிமைப்பெற்ற வீட்டு மனை. **எல்லைகளுக்கு இடையில் நீளப்பரப்புகள்:-** கிழக்கு மேற்காக வடபுறம்: 44அடி, கிழக்கு மேற்காக தென் புறம்: 44அடி, வடக்கத் தெற்காக கிழக்கு புறம் : 30அடி, வடக்குத் தெற்காக மேற்கு புறம்: 30அடி, மொத்தம் :1320சதுர அடி நிலம், கதவு எண். 2/143 இல் கட்டப்பட்டுள்ள ஒரு பார் வடிவமைப்பு RCC வீடு அதனுடன் அனைத்து கதவுகள், சன்னல்கள், பிளம்பிங் மற்றும் மின்சார பொருத்திகள் போன்ற பிற, மேற்குறிப்பிட்ட மனை பதிவு துணைப்பிரிவு எண்.93/18 இன்கீழ் அடங்கியது.

மின்னணு ஏல தேதி மற்றும் நேரம்	:	29.01.2025 காலை 11 மணி முதல் நண்பகல் 12 மணி வரை ஒவ்வொரு 3 நிமிட இடைவெளிகளுடன் விற்பனை முடியும் வரை தானாகவே காலம் நீடிக்கப்படும்.
நிர்ணய விலை	:	ரூ.20,45,000/- (ரூபாய் இருபது இலட்சத்து நாற்பத்து ஐந்தாயிரம் மட்டும்)
டேவணித்தொகை	:	நிர்ணய விலையில் 10% : ரூ.2,04,500/-
விலைப்புள்ளிப் படிவத்தினை சமர்ப்பிக்க வேண்டிய கடைசி தேதி	:	28.01.2025 அன்றோ அல்லது அதற்கு முன்னதாக டேவணித்தொகையுடன் EFT /NEFT/ RTGS பணப்பரிமாற்றத்தின் மூலம் "The Recovery Officer, DRT -II Chennai" என்கிற பெயரில் Current A/c.No. 7796316291, Indian Bank, Ethiraj Salai Branch, Chennai-600 105. Branch Code:495; IFSC Code: IDIB000C032 என்கிற கணக்கில் வங்கியில் டொபாசிட் செய்து சமர்ப்பிக்கவேண்டும்
உயர்த்தும் ஏலத்தொகை	:	ரூ.50,000/-
சொத்தினை பார்வையிடும் தேதி மற்றும் நேரம்	:	18.01.2025 காலை 11.00 மணி முதல் பிற்பகல் 3.00 மணி வரை.

எந்த ஒரு சூழ்நிலையிலும் விலைப்புள்ளி படிவம் தீர்ப்பாயத்தில் நேரடியாக தாள் வடிவில் ஏற்றுக் கொள்ளப்படமாட்டாது மற்றும் அது தொடர்பான விசாரணைகள் அனுமதிக்கப்படமாட்டாது

மேற்குறிப்பிட்டுள்ள ஏலம் பற்றிய இதர விவரங்களுக்கும் E-ஏல விலைப்புள்ளிகள் மற்றும் உறுதிமொழிப் படிவம் மற்றும் விதிமுறைகள் மற்றும் நிபந்தனைகள் போன்றவை கீழ்க்கண்ட இணையதளத்தில் பெறலாம் :
https://www.bankeauctions.com/

மேலும் சொத்துக்கள் பற்றிய ஏதேனும் விவரங்களுக்கு அணுகவும்: **திருமதி. B. சசிகலா,** மேலாளர், பாரத ஸ்டேட் வங்கி, RASMEC ஒஸூர் கிளை, ஸ்ரீ வாரி பில்டிங், மனை எண்.2, சிப்காட் தொழிற்பேட்டை, பேஸ்-I, ஸ்ரீநகர், அசோக் லேலண்ட் எதிரில், ஒஸூர்-635 126 (கைப்பேசி: 7010751784) மற்றும் மின் ஏலப் படிவம் மற்றும் பிற தேவையான ஆவணங்களைப் பதிவேற்றம் தொடர்பான விவரங்களுக்கு திரு.பிரபாகரன் M (074182 81709) / M/s. C1 India Pvt Ltd., Plot No.301, First Floor, Udyog Vihar, Phase-2, Gurgaon Haryana-122015 ஆகியோரை தொடர்பு கொள்ளலாம்.

(S.சோஃபின் ரோஸ்),
மீட்பு அதிகாரி

நெரிசலில் பெண் உயிரிழந்த வழக்கு

அல்லு அர்ஜுனிடம் 3 மணி நேரம் விசாரணை

ஹைதராபாத், டிச. 24: புஷ்பா-2 படத்தின் சிறப்பு திரையிடலின்போது நெரிசலில் சிக்கி பெண் உயிரிழந்த வழக்கில் நடிகர் அல்லு அர்ஜுனிடம் சிக்கட்பள்ளி காவல்நிலையத்தில் செவ்வாய்க்கிழமை 3 மணி நேரத்துக்கு மேல் விசாரணை நடத்தப்பட்டது.

இந்த வழக்கு விசாரணைக்கு நேரில் ஆஜராகுமாறு அல்லு அர்ஜுனுக்கு காவல்துறை கடந்த திங்கள்கிழமை நோட்டீஸ் அனுப்பியது. அதன்படி, சிக்கட்பள்ளி காவல் நிலையத்துக்கு புதன்கிழமை காலை 11 மணியளவில் அல்லு அர்ஜுன், தனது தந்தை அல்லு அரவிந்த் மற்றும் வழக்கறிஞர்களுடன் வந்தார்.

ஹைதராபாத் மத்திய மண்டல துணை ஆணையர் தலைமையிலான காவல் துறையினர், பிற்பகல் 2.45 வரை அவரிடம் விசாரணை நடத்தினர். கூட்டநெரிசல் சம்பவம் குறித்து காவல் துறை எழுப்பிய பல்வேறு கேள்விகளுக்கு அவர் பதிலளித்ததாக கூறப்படுகிறது.

அல்லு அர்ஜுனின் வருகையையொட்டி காவல்நிலையத்துக்கு செல்லும் சாலைகளில் போக்குவரத்துக்கு கட்டுப்பாடுகள் விதிக்கப்பட்டு, பலத்த பாதுகாப்பு ஏற்பாடுகள் செய்யப்பட்டிருந்தன.

புஷ்பா-2 திரைப்படம் கடந்த 5-ஆம் தேதி வெளியானது. அதற்கு முந்தைய நாள் இரவு, ஹைதராபாத் சந்தியா திரையரங்கில் நடைபெற்ற படத்தின் சிறப்பு திரையிடலுக்கு அல்லு அர்ஜுன் தனது குடும்பத்தினருடன் வந்திருந்தார். அவரைக் காண முண்டியடித்த ரசிகர்களால் கூட்டநெரிசல் ஏற்பட்டது. இதில் 35 வயது பெண் ஒருவர் சம்பவ இடத்திலேயே உயிரிழந்தார். அவரது மகன் படுகாயமடைந்து, மருத்துவமனையில் சிகிச்சை பெற்று வருகிறார்.

ஹைதராபாதின் சிக்கட்பள்ளி காவல் நிலையத்தில் செவ்வாய்க்கிழமை விசாரணைக்கு ஆஜராக வந்த நடிகர் அல்லு அர்ஜுன்.

இதுதொடர்பான வழக்கில் குற்றஞ்சாட்டப்பட்ட அல்லு அர்ஜுன் கடந்த 13-ஆம் தேதி கைது செய்யப்பட்டு, சஞ்சல்குடா சிறையில் அடைக்கப்பட்டார். தெலங்கானா உயர்நீதிமன்றம் வழங்கிய இடைக்கால ஜாமீனில் 14-ஆம் தேதி அவர் விடுவிக்கப்பட்டார்.

இவ்விவகாரத்தில் அலட்சியமாக செயல்பட்டதாக அல்லு அர்